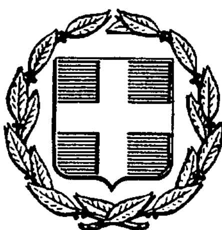


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 237

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Κ.3017/64 (1)

Καθορισμός των τιμών εκκίνησης και των συντελεστών αυξομείωσής τους, για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που μεταβιβάζονται με αντάλλαγμα ή αιτία θανάτου, δωρεάς, γονικής παροχής ή προίκας και βρίσκονται στις περιοχές του δήμου Πάτρας, πλην των ακινήτων των περιοχών εκτός σχεδίου πόλης».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1249/1982 «Διαρρυθμίσεις στην άμεση και έμμεση φορολογία, μισθολογικά θέματα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 43) και του άρθρου 14 του Ν. 1473/1984 «Μεταρρυθμίσεις στην άμεση και έμμεση φορολογία και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 127).

2. Τις ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής ή τμήματος αυτής, όπως συνθήκες περιβάλλοντος και θέας, εξυπηρέτηση (υποδομή, συγκοινωνία κ.λπ.), εμπορικότητα δρόμων και στοών, πολεοδομικές ρυθμίσεις (συντελεστής δόμησης και κάλυψης οικοπέδου, οικοδομικό σύστημα, διατηρητέα κτίρια κ.λπ.).

3. Τις ιδιαιτερότητες των ακινήτων, όπως χρήση (οικόπεδο, διαμέρισμα, κατάστημα, αποθήκη, ειδικό κτίριο κ.λπ.), θέα (όψη, γωνιακό, σε πλατεία, όροφος κ.λπ.), μέγεθος, παλαιότητα κτιρίου, συνιδιοκτησία, ειδικές συνθήκες (σεισμός, πλημμύρα, πυρκαγιά, χωματερή, ρυμοτόμηση κ.λπ.), δέσμευση (διατηρητέο κτίριο, αρχαιολογική παρέμβαση κ.λπ.).

4. Την υπ' αριθ. Π. 5792/106/29.10.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών, όπως ισχύει, με την οποία συγκροτήθηκε η προβλεπόμενη από το άρθρο 41 Ν. 1249/1982 Επιτροπή για το Νομό Αχαΐας.

5. Την εισήγηση της ανωτέρω Επιτροπής, που περιλαμβάνεται στο από 3 Απριλίου 1987 πόρισμά της, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Στην απόφαση αυτή οι όροι:

1. Τιμή Ζώνης (ΤΖ) είναι η τιμή κατά τετραγωνικό μέτρο (Μ2) της επιφάνειας καινούργιου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης του Α' υπέρ το Ισόγειο ορόφου οικοδομής, που έχει πρόσοψη σε δρόμο και βρίσκεται σε οικόπεδο εντός σχεδίου πόλης ή εντός οικισμού προ του 1923.

2. Γραμμική Ζώνη (ΓΖ) χαρακτηρίζεται η ειδική κατηγορία Ζώνης, η οποία περιλαμβάνει τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη και στις δύο πλευρές ενός δρόμου ή ενός τμήματος αυτού ή μονο στην μία πλευρά ενός δρόμου ή τμήματος αυτού.

3. Τιμή εκκίνησης είναι η Τιμή Ζώνης (ΤΖ) και όπου έχει καθορισθεί Γραμμική Ζώνη, η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης.

4. Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει την Εμπορικότητα ενός δρόμου ή τμήματος δρόμου (ή στοάς) μιας συγκεκριμένης ζώνης.

5. Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει το ποσοστό συμμετοχής της αξίας του οικοπέδου επί της συνολικής αξίας κτισμάτων και οικοπέδου.

6. Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει τη δυνατότητα, αλλά και την τάση για εκμετάλλευση του ισογείου σε ένα οικόπεδο και προσδιορίζεται με βάση το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου.

7. Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει τη δυνατότητα οικοδομικής εκμετάλλευσης του οικοπέδου και —συνήθως— συμπίπτει με τον Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ) κάθε περιοχής.

8. Συντελεστής Οικοπέδου. Ο Συντελεστής αυτός χρησιμεύει για τον προσδιορισμό της τιμής εκκίνησης οικοπέδου ορισμένης περιοχής με βάση την Τιμή Ζώνης.

Άρθρο 2.

1. Για τα ακίνητα που μεταβιβάζονται με αντάλλαγμα ή αιτία θανάτου, δωρεάς, γονικής παροχής (ή προίκας) και βρίσκονται στις περιοχές του δήμου Πάτρας, πλην των ακινήτων των περιοχών εκτός σχεδίου πόλης, ορίζουμε:

α) Τις Τιμές Εκκίνησης (ΤΖ), τους Συντελεστές Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ), τους Συντελεστές Οικοπέδου, Εμπορικότητας (ΣΕ) και Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ), κατά Ζώνες, όπως αυτές απεικονίζονται με διαχωριστικές γραμμές και με κεφαλαία στοιχεία του αλφαβήτου, στις προσαρτημένες στην απόφαση αυτή πινακίδες (Χάρτες).

β) Τους Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ), κατά περιοχές, όπως αυτές απεικονίζονται στις ίδιες πιο πάνω πινακίδες (χάρτες) με διαχωριστικές γραμμές και κεφαλαία λατινικά στοιχεία.

Οι πινακίδες (Χάρτες) των περιπτώσεων (α) και (β) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

ΔΗΜΟΣ: ΠΑΤΡΑΣ

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο. = Συντελεστής αξιοποίησης οικοπέδου
Κ = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης ή γραμμικής
Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

Ι : 3.6 II : 2.4 III : 1.6 IV : 1.2 V : 1.0 VI : 0.8

2. Συντελεστές Οικοπέδου

Για όλες τις ζώνες: **0.70**

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται **η μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και **ο μεγαλύτερος Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου (Σ.Σ.Ο.)**

1. Τιμή Α΄ ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ^2 (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην **Α** Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία	**Ηρώων Πολυτεχνείου** (από Λευκωσίας μέχρι Ν. Έλλης) **αριστερά**	70.000 Δρχ.
	Πλατεία Υψηλών Αλωνίων	70.000 Δρχ.
Στη **Β** Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Ηρώων Πολυτεχνείου** (από Τερψιθέας μέχρι Λευκωσίας) **αριστερά**	65.000 Δρχ.
Στη **Γ** Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία	**Αθ. Διάκου** (από Γούναρη μέχρι Κανάρη)	60.000 Δρχ.
	Βύρωνος (από Πλ. Υψηλών Αλωνίων μέχρι Ασημ. Φωτήλα)	60.000 Δρχ.
	Ερενστρώλε (από Πλ. Υψηλών Αλωνίων μέχρι Χαραλάμπη)	60.000 Δρχ.
	Καρατζά (από Πλ. Υψηλών Αλωνίων μέχρι Πλ. Ομονοίας)	60.000 Δρχ.
	Μεσολογγίου (από Αθ. Διάκου μέχρι Ασημ. Φωτήλα)	60.000 Δρχ.
	Παναχαϊκού (από Πλ. Υψηλών Αλωνίων μέχρι Ασημ. Φωτήλα)	60.000 Δρχ.
	Σισίνη (από Γούναρη μέχρι Πλ. Υψηλών Αλωνίων)	60.000 Δρχ.
	Χαραλάμπη (από Γούναρη μέχρι Ασημ. Φωτήλα)	60.000 Δρχ.
	Χείλωνος Πατρέως (από Πλ. Υψηλών Αλωνίων μέχρι Χαραλάμπη)	60.000 Δρχ.

Στη Δ Ζώνη	**Όθωνος Αμαλίας – Μιαούλη – Αλ. Υψηλάντου – Αγ. Νικολάου – Κανακάρη – Αράτου – Κορίνθου – Ζαΐμη – Όθωνος Αμαλίας**	60.000 Δρχ.
Στην Ε Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία	**Πλατεία Ομονοίας**	58.000 Δρχ.
Στη ΣΤ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία	**Ασημάκη Φωτήλα** (από Κουμανιώτη μέχρι Ηλείας)	56.000 Δρχ.
	Γούναρη (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Πλ. Ομονοίας)	56.000 Δρχ.
	Τριών Ναυάρχων (από Αθ. Διάκου μέχρι Όθωνος Αμαλίας)	56.000 Δρχ.
Στη Ζ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία	**Γούναρη** (από Πλ. Ομονοίας μέχρι ΙΙΙ Ορειβατικού)	55.000 Δρχ.
	Ηρώων Πολυτεχνείου (από Τερψιθέας μέχρι Ανων. 8) **δεξιά**	55.000 Δρχ.
	Τερψιθέας	55.000 Δρχ.
Στην Η Ζώνη	**Ηλείας – Σουλίου – Ιεροθέου Αρχιεπ. – Ακτή Δυμαίων – Όθωνος Αμαλίας – Μιαούλη – Αλεξ. Υψηλάντου – Γούναρη – Πλ. Ομονοίας** (από Νο 1 μέχρι Νο 2 και από Νο 2 μέχρι Νο 3) – **Ηλείας**	55.000 Δρχ.
Στη Θ Ζώνη	**Αλ. Υψηλάντου – Αγίου Νικολάου – Κανακάρη – Αράτου – Κορίνθου – Ζαΐμη – Όθωνος Αμαλίας – Νόρμαν – Αθηνών – Ναυμ. Έλλης – Ηρώων Πολυτεχνείου – Λευκωσίας – Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών – Πανεπιστημίου – Ορ. Σχ. Πόλεως – Σατωβριάνδου – Καραϊσκάκη – Αράτου – Αλ. Υψηλάντου**	55.000 Δρχ.
Στη Ι Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία	**Αγ. Γεωργίου** (από Γεροκωστοπούλου μέχρι Πατρέως) **δεξιά**	54.000 Δρχ.
	Αγ. Γεωργίου (από Πατρέως μέχρι Γούναρη)	54.000 Δρχ.
	Αγ. Νικολάου (από Αλεξ. Υψηλάντου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	54.000 Δρχ.
	Βότση (από Αλεξ. Υψηλάντου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	54.000 Δρχ.
	Παντανάσσης (από Αλεξ. Υψηλάντου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	54.000 Δρχ.
	Πατρέως (από Αλεξ. Υψηλάντου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	54.000 Δρχ.
	Φιλοποίμενος (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	54.000 Δρχ.
Στην Κ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Παλαιών Πατρών Γερμανού** (από Σισίνη μέχρι Ηλείας)	53.000 Δρχ.
	Σισίνη (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Γεωργ. Ρούφου)	53.000 Δρχ.
Στη Λ Ζώνη	**Ακτή Δυμαίων – Ανώνυμος 1 – Σουνίου – Βορείου Ηπείρου – Δάμωνος – Αγ. Τριάδος – Νικαίας – Ιωνίας – Μπουκαούρη – Καρατζά – ΙΙΙ Ορειβατικού – Παλαιών Πατρών Γερμανού – Ηλείας – Γεωργ. Ρούφου – Σισίνη – Πλ. Αγ. Γεωργίου – Πατρέως – Αλεξ. Υψηλάντου – Λ. Γούναρη – Πλ. Ομονοίας** (από Νο 1 μέχρι Νο 2 και από Νο 2 μέχρι Νο 3) **– Ηλείας – Σουλίου – Ιεροθέου Αρχιεπ. – Ακτή Δυμαίων**	53.000 Δρχ.
Στη Μ Ζώνη	**Λευκωσίας – Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών – Αμερικής – Νοταρά – Αγυιάς – Ανώνυμος 2 – Ηρώων Πολυτεχνείου – Λευκωσίας** (εκτός της Ζώνης Φ)	53.000 Δρχ.
Στη Ν Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Τσερτίδου** (από Δαμίρη μέχρι Πέλοπος)	52.000 Δρχ.
Στη Ξ Ζώνη	**Πλατεία Παντοκράτορος – Ανώνυμος 3 – Παπαδιαμαντοπούλου – Ορ.**	

Σχ. Πόλεως – Καραϊσκάκη – Αράτου – Αλεξ. Υψηλάντου – Πατρέως – Πλ. Αγ. Γεωργίου – Σισίνη – Γεωργ. Ρούφου – Ηλείας – Πλατεία Παντοκράτορος 52.000 Δρχ.

Στην Ο Ζώνη **Ανώνυμος 4 – Καμινίων – Αχαϊκής Συμπολιτείας – Πανεπιστημίου – Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών – Αμερικής – Νοταρά – Αγυιάς – Ανώνυμος 2 – Ηρώων Πολυτεχνείου – Ορ. Σχ. Πόλεως – Ανώνυμος 8 – Ανώνυμος 7 – Ανώνυμος 6 – Αρέθα – Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών – Ανώνυμος 5 – Ανώνυμος 4** 52.000 Δρχ.

Στην Π Ζώνη **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο

Αγ. Ιωάννη Πράτσικα (από Θεοφίλου μέχρι Ανθείας)	51.000 Δρχ.
Ακρωτηρίου (από Ολυμπίων Θεών μέχρι Ανώνυμο 9)	51.000 Δρχ.
Ανθείας (από Ακρωτηρίου μέχρι Ορ. Σχ. Πόλεως)	51.000 Δρχ.
Ναυπάκτου (από Παυλοπούλου μέχρι Πυθαγόρα)	51.000 Δρχ.
Παναγοπούλου Στρ.	51.000 Δρχ.
Παυλοπούλου (από Τισσαμένους μέχρι Αγ. Κων/νου)	51.000 Δρχ.
Πέλοπος (από Τσερτίδου μέχρι Μαραθωνομάχων)	51.000 Δρχ.

Στη Ρ Ζώνη **Καλαβρύτων – Ακρωτηρίου – Ολυμπίων Θεών – Ευβοίας – Ανθήμου Πατρ. Κων/πόλεως – Αγ. Ιωάν. Πράτσικα – Θεοφίλου – Ανώνυμος 10 – Πάργας – Σιδηροδρομική γραμμή Ο.Σ.Ε. – Ορ. Σχ. Πόλεως – Ακτή Δυμαίων – Ανώνυμος 1 – Σουνίου – Βορείου Ηπείρου – Δάμωνος – Αγ. Τριάδος – Νίκαιας – Ιωνίας – Μπουκαούρη – Καρατζά – Καλαβρύτων** 51.000 Δρχ.

Στη Σ Ζώνη **Παλαιών Πατρών Γερμανού – ΙΙΙ Ορειβατικού – Μαραγκοπούλου – Ιερού Λόχου – Ζωοδόχου Πηγής – Ευρυπύλου – Τισσαμένους – Παπαδιαμαντοπούλου – Ανώνυμος 3 – Πλ. Παντοκράτορος – Ηλείας – Παλαιών Πατρών Γερμανού** 51.000 Δρχ.

Στην Τ Ζώνη **Ανώνυμος 12 – Ανώνυμος 13 – Ανώνυμος 14 – Ανώνυμος 15 – Ανώνυμος 16 – Ανώνυμος 9 – Ορ. Σχ. Πόλεως – Σιδηροδρομική Γραμμή Ο.Σ.Ε. – Πάργας – Ανώνυμος 10 – Θεοφίλου – Αγ. Ιωάν. Πράτσικα – Ανθίμου Πατριάρχου Κων/πόλεως – Ευβοίας – Ολυμπίων Θεών – Ακρωτηρίου – Καλαβρύτων – Μαραγκοπούλου – Ιερού Λόχου – Ζωοδόχου Πηγής – Ευρυπύλου – Τισσαμένους – Παπαδιαμαντοπούλου – Ανώνυμος 17 – Ανώνυμος 18 – Ανώνυμος 12** 50.000 Δρχ.
(εκτός της Ζώνης Χ)

Στην Υ Ζώνη **Ανώνυμος 19 – Ανώνυμος 20 – Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών – Ανώνυμος 21 – Ανώνυμος 2 – Ανώνυμος 8 – Ανώνυμος 7 – Ανώνυμος 6 – Αρέθα – Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών – Ανώνυμος 5 – Ανώνυμος 19** 50.000 Δρχ.

Στη Φ Ζώνη **Γραμμικές**
Εργατικές κατοικίες Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 40.000 Δρχ.

Στη Χ Ζώνη **Γραμμικές**
Εργατικές κατοικίες Ψαροφαΐου (Άγιος Νεκτάριος) 30.000 Δρχ.

Προσοχή: Για την ένταξη ενός ακινήτου στις παραπάνω ζώνες **Φ** και **Χ** κατά την υποβολή της δήλωσης μεταβιβάσεως θα συνυποβάλλεται και το παραχωρητήριο, από το οποίο προκύπτει ότι είναι εργατική κατοικία.

2. Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.), και Συντελεστές Συμμετοχής οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Ανώνυμος 1 (από Ακτή Δυμαίων μέχρι Σουνίου) **αριστερά**	53.000	1,0	2,4	0,32
Ανώνυμος 1 (από Ακτή Δυμαίων μέχρι Σουνίου) **δεξιά**	53.000	1,0	1,2	0,32
Ανώνυμος 1 (από Σουνίου μέχρι Μιχ. Ψελλού) **αριστερά**	51.000	1,0	2,4	0,28
Ανώνυμος 1 (από Σουνίου μέχρι Μιχ. Ψελλού) **δεξιά**	51.000	1,0	1,2	0,28
Ανώνυμος 2 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Αγυιάς) **αριστερά**	52.000	1,0	1,6	0,25
Ανώνυμος 2 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Αγυιάς) **δεξιά**	52.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 2 (από Αγυιάς μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **αριστερά**	53.000	1,0	1,6	0,27
Ανώνυμος 2 (από Αγυιάς μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου) **δεξιά**	53.000	1,0	1,2	0,27
Ανώνυμος 3 (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι πλ. Παντοκράτορος) **αριστερά**	52.000	1,0	2,4	0,25
Ανώνυμος 3 (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι πλ. Παντοκράτορος) **δεξιά**	52.000	1,0	1,0	0,25
Ανώνυμος 5 (από ΝΕΟ Πάτρών Αθηνών μέχρι Ανώνυμο 4) **αριστερά**	52.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 5 (από ΝΕΟ Πατρών Αθηνών μέχρι Ανώνυμο 4) **δεξιά**	52.000	1,0	1,6	0,28
Ανώνυμος 6 (από Νοταρά μέχρι Ανώνυμο 7) **αριστερά**	52.000	1,0	1,6	0,28
Ανώνυμος 6 (από Νοταρά μέχρι Ανώνυμο 7) **δεξιά**	52.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 7 (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 8) **αριστερά**	52.000	1,0	1,6	0,28
Ανώνυμος 7 (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 8) **δεξιά**	52.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 8 (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά**	52.000	1,0	1,6	0,28
Ανώνυμος 8 (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 2) **δεξιά**	52.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 10 (από Θεοφίλου μέχρι Πάργας)	51.000	1,0	1,2	0,28
Ανώνυμος 11 (από Μιχ. Ψελλού μέχρι Βύρωνος) **αριστερά**	51.000	1,0	2,4	0,28
Ανώνυμος 11 (από Μιχ. Ψελλού μέχρι Βύρωνος) **δεξιά**	51.000	1,0	1,2	0,28
Ανώνυμος 22 (από Σαμοθράκης μέχρι Ανώνυμο 9) **αριστερά**	50.000	1,0	0,8	0,23
Ανώνυμος 22 (από Σαμοθράκης μέχρι Ανώνυμο 9) **δεξιά**	50.000	1,0	1,2	0,23
Ανώνυμος 23 (από Σαμοθράκης μέχρι Δαμίρη) **αριστερά**	50.000	1,0	1,2	0,26
Ανώνυμος 23 (από Σαμοθράκης μέχρι Δαμίρη) **δεξιά**	50.000	1,0	0,8	0,26
Αβδήρων	50.000	1,0	1,2	0,23
Αγαμέμνονος	50.000	1,0	1,2	0,22
Αγίου Ανδρέου (από Καρόλου μέχρι Ζαΐμη)	55.000	1,6	3,6	0,36
Αγίου Ανδρέου (από Ζαΐμη μέχρι Αράτου)	60.000	1,8	3,6	0,36
Αγίου Ανδρέου (από Αράτου μέχρι Κολοκοτρώνη)	60.000	2,0	3,6	0,36
Αγίου Ανδρέου (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ερμού)	60.000	3,2	3,6	0,45
Αγίου Ανδρέου (από Ερμού μέχρι Γούναρη)	60.000	2,7	2,6	0,45
Αγίου Ανδρέου (από Γούναρη μέχρι Μιαούλη)	60.000	2,2	3,6	0,40
Αγίου Ανδρέου (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων)	55.000	2,0	2,4	0,48
Αγίου Ανδρέου (από Τριών Ναυάρχων μέχρι Ακτή Δυμαίων)	55.000	1,3	3,6	0,34
Αγίου Αρτεμίου	55.000	1,0	3,6	0,22
Αγίου Γεωργίου (από Αγ. Νικολάου μέχρι Γεροκοστωπούλου)	52.000	1,3	1,0	0,35
Αγ. Γεωργίου (από Γερωκοστοπούλου μέχρι Πατρέως) **δεξιά**	54.000	1,3	2,4	0,45
Αγ. Γεωργίου (από Πατρέως μέχρι Γούναρη)	54.000	1,3	2,4	0,45
Αγ. Δημητρίου (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Ανώνυμο 3)	52.000	1,0	1,0	0,28
Αγ. Δημητρίου (από Ανώνυμο 3 μέχρι Π. Π. Γερμανού)	51.000	1,0	2,4	0,23
Αγ. Δημητρίου (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Καρατζά)	53.000	1,0	2,4	0,32
Αγ. Δημητρίου (από Καρατζά μέχρι Σταματίου Βουλγάρεως)	51.000	1,0	2,4	0,26
Αγ. Διονυσίου	55.000	1,2	3,6	0,26
Αγ. Ιωάννου Πράτσικα (από Αγ. Τριάδος μέχρι Ανθ. Πατριάρχου Κων/πόλεως)	51.000	1,2	1,2	0,32
Αγ. Ιωάννου Πράτσικα (από Ανθίμου Πατριάρχου Κων/πόλεως μέχρι Θεοφίλου)	51.000	1,1	1,2	0,30
Αγ. Ιωάννου Πράτσικα (από Θεοφίλου μέχρι Νικηταρά)	51.000	1,1	1,2	0,26
Αγ. Ιωάννου Πράτσικα (από Νικηταρά μέχρι Ανθείας)	51.000	1,1	1,2	0,26
Αγ. Κων/νου	50.000	1,0	1,2	0,23
Αγ. Νικολάου (από Αγ. Ανδρέου μέχρι Κορίνθου)	60.000	4,7	3,6	0,45
Αγ. Νικολάου (από Κορίνθου μέχρι Κανακάρη)	60.000	4,2	3,6	0,42
Αγ. Νικολάου (από Κανακάρη μέχρι Καραϊσκάκη)	60.000	2,8	3,6	0,42

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ. Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	
Αγ. Νικολάου (από Καραϊσκάκη μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	60.000	2,5	3,6	0,40
Αγ. Νικολάου (από Αλ. Υψηλάντου μέρι Ηφαίστου)	54.000	2,3	2,4	0,48
Αγ. Νικολάου (από Ηφαίστου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	54.000	2,3	1,0	0,48
Αγ. Νεκταρίου	50.000	1,0	1,2	0,26
Αγ. Όρους	51.000	1,0	1,2	0,28
Αγ. Παρασκευής	51.000	1,0	2,4	0,23
Αγ. Σαράντα (από Κορυτσάς μέχρι Β. Ηπείρου)	53.000	1,0	2,4	0,32
Αγ. Σαράντα (από Β. Ηπείρου μέχρι Ανώνυμο 1)	51.000	1,0	2,4	0,26
Αγ. Σοφίας (από Αθηνών μέχρι Ελλ. Στρατιώτη)	55.000	1,2	3,6	0,26
Αγ. Σοφίας (από Ελλ. Στρατιώτη μέχρι Κορίνθου)	55.000	1,6	3,6	0,30
Αγ. Σοφίας (από Κορίνθου μέχρι Αθηνών)	55.000	1,0	3,6	0,22
Αγ. Τριάδος (από Σουλίου μέχρι Δάμωνος)	53.000	1,3	2,4	0,35
Αγ. Τριάδος (από Δάμωνος μέχρι Νικαίας)	53.000	1,1	2,4	0,34
Αγ. Τριάδος (από Νικαίας μέχρι Δορυλαίου)	51.000	1,1	2,4	0,28
Αγ. Τριάδος (από Δορυλαίου μέχρι Αγ. Ιωάννη Πράτσικα) **αριστερά**	51.000	1,0	1,2	0,28
Αγ. Τριάδος (από Δορυλαίου μέχρι Αγ. Ιωάν. Πράτσικα) **δεξιά**	51.000	1,0	2,4	0,28
Αγράφων	50.000	1,0	1,2	0,23
Αγρινίου	50.000	1,0	1,2	0,23
Αγυιάς (από Ανώνυμο 2 μέχρι Νοταρά)	53.000	1,1	1,6	0,27
Αγυιάς (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου)	52.000	1,0	1,2	0,25
Αδειμάντου	50.000	1,0	0,8	0,23
Αετορράχης	55.000	1,0	3,6	0,22
Αθανασίου Διάκου (από Γεωργίου Ρούφου μέχρι Γούναρη)	53.000	1,0	2,4	0,32
Αθανασίου Διάκου (από Γούναρη μέχρι Κανάρη)	60.000	2,0	3,6	0,42
Αθανασίου Διάκου (από Τριών Ναυάρχων μέχρι Κανάρη) **αριστερά**	55.000	1,2	1,6	0,36
Αθηνών (από Λευκωσίας μέχρι Αμερικής)	53.000	1,0	1,6	0,27
Αθηνών (από Ναυμαχίας Έλλης μέχρι Νόρμαν)	55.000	1,0	3,6	0,22
Αθηνών (από Ναυμαχίας Έλλης μέχρι Λευκωσίας)	55.000	1,0	3,6	0,22
Αιγέως	50.000	1,0	1,2	0,22
Αιδηψούς	50.000	1,0	1,2	0,22
Αϊδινίου	51.000	1,0	2,4	0,26
Αιόλου	50.000	1,0	1,2	0,23
Αισχύλου	53.000	1,0	1,6	0,27
Αιτωλικού	50.000	1,0	1,2	0,23
Ακρωτηρίου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ολυμπίων Θεών)	51.000	1,2	1,2	0,28
Ακρωτηρίου (από Ολυμπίων Θεών μέχρι Σαμοθράκης)	51.000	1.10	1,2	0,26
Ακρωτηρίου (από Σαμοθράκης μέχρι Ανθείας)	51.000	1,1	1,2	0,25
Ακρωτηρίου (από Ανθείας μέχρι Ανώνυμο 9)	51.000	1,1	1,2	0,24
Ακτή Δυμαίων (από Τριών Ναυάρχων μέχρι Ιεροθέου Αρχ.)	55.000	1,1	3,6	0,32
Ακτή Δυμαίων (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Ανώνυμο 1)	53.000	1,0	2,4	0,32
Ακτή Δυμαίων (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ορ. Σχ. πόλεως)	51.000	1,1	1,2	0,30
Ακτίου	50.000	1,0	1,2	0,26
Αλαμάνας	55.000	1,0	3,6	0,28
Αλεξοπούλου	50.000	1,0	1,2	0,26
Αλεξιωτήσσης Παναγ.	51.000	1,0	2,4	0,23
Αλιάκμωνος	52.000	1,0	1,6	0,21
Αλκιβιάδου	53.000	1,0	1,6	0,27
Αλκμήνης	51.000	1,0	1,2	0,28
Αλφειού	52.000	1,0	1,6	0,21
Αμερικής (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Νοταρά)	53.000	1,0	1,6	0,28
Αμερικής (από Νοταρά μέχρι ΝΕΟ Πατρών Αθηνών)	53.000	1,2	1,6	0,28
Αμερικής (από ΝΕΟ Πατρών Αθηνών μέχρι Παν/μίου)	52.000	1,1	1,6	0,24
Αμοργού	50.000	1,0	0,8	0,23
Αμφίσσης	50.000	1,0	1,2	0,23
Αναγνωστοπούλου Π.	50.000	1,0	1,2	0,26
Αναλήψεως	52.000	1,0	1,6	0,21
Αναξαγόρα	50.000	1,0	0,8	0,23

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Αναξιμάνδρου	50.000	1,0	0,8	0,23
Αναξιμένους	51.000	1,0	1,2	0,28
Ανδρόγικου	51.000	1,0	1,2	0,28
Ανεξαρτησίας	50.000	1,0	1,2	0,23
Ανθουπόλεως	52.000	1,0	1,6	0,21
Ανθείας (από Ακρωτηρίου μέχρι Νικηταρά)	51.000	1,1	1,2	0,25
Ανθείας (από Νικηταρά μέχρι Ορ. Σχ. πόλεως)	51.000	1,0	1,2	0,24
Ανθίμου Πατριάρχου Κων/λεως (από Ευβοίας μέχρι Αγ. Ιωάννου Πράτσικα)	51.000	1,0	1,2	0,28
Αντιγόνης	50.000	1,0	1,2	0,22
Αξιού	52.000	1,0	1,6	0,21
Απολλωνίου	53.000	1,0	1,6	0,27
Απόλλωνος	53.000	1,0	1,6	0,27
Αρακύνθου	50.000	1,0	1,2	0,26
Αράξου	51.000	1,0	1,2	0,30
Αράτου (από Όθωνος Αμαλίας μέχρι Κορίνθου)	60.000	1,8	3,6	0,35
Αράτου (από Κορίνθου μέχρι Κανακάρη)	60.000	1,7	3,6	0,38
Αράτου (από Κανακάρη μέχρι Καραϊσκάκη)	55.000	1,3	3,6	0,32
Αράτου (από Καραϊσκάκη μέχρι Αλ. Υψηλάντου) **αριστερά**	55.000	1,1	2,4	0,32
Αράτου (από Καραϊσκάκη μέχρι Αλ. Υψηλάντου) **δεξιά**	55.000	1,1	3,6	0,32
Αράτου (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Δερβενακίων)	52.000	1,0	2,4	0,32
Αράτου (από Ανδρούτσου μέχρι Δερβενακίων) **αριστερά**	52.000	1,0	1,0	0,32
Αράτου (από Ανδρούτσου μέχρι Δερβενακίων) **δεξιά**	52.000	1,0	2,4	0,32
Άργους	52.000	1,0	1,6	0,21
Αργυροκάστρου (από Σμύρνης μέχρι Βορ. Ηπείρου)	53.000	1,0	2,4	0,32
Αργυροκάστρου (από Βορ. Ηπείρου μέχρι Ελλησπόντου)	51.000	1,0	2,4	0,26
Άρεως	51.000	1,0	1,2	0,28
Αρέθα (από Νοταρά μέχρι ΝΕΟ Πατρών Αθηνών) **αριστερά**	52.000	1,1	0,8	0,28
Αρέθα (από Νοταρά μέχρι ΝΕΟ Πατρών Αθηνών) **δεξιά**	52.000	1,1	1,6	0,28
Αρέθα (από ΝΕΟ Πατρών Αθηνών μέχρι Παν/μίου)	50.000	1,1	0,8	0,35
Αριάδνης	51.000	1,0	1,2	0,28
Αριστάρχου	50.000	1,0	1,2	0,23
Αριστείδου	50.000	1,0	0,8	0,23
Αρίωνος	51.000	1,0	1,2	0,28
Άρτης	50.000	1,0	1,2	0,23
Αρχιμήδους	50.000	1,0	0,8	0,23
Άστιγγος	55.000	1,0	3,6	0,22
Αστυπαλαίας	50.000	1,0	1,2	0,22
Αυλίδος	50.000	1,0	1,2	0,22
Αυλώνος	50.000	1,0	1,2	0,18
Αυστραλίας	50.000	1,0	0,8	0,32
Αυτοκράτορος Αρκαδίου	50.000	1,0	1,2	0,22
Αυτοκράτορος Βασιλείου	51.000	1,0	1,2	0,28
Αυτοκράτορος Ηρακλείτου	51.000	1,0	1,2	0,28
Αυτοκράτορος Θεοδοσίου	51.000	1,0	1,2	0,28
Αυτοκράτορος Θεοφίλου	51.000	1,0	1,2	0,28
Αχαϊκής Συμπολιτείας (από Παν/μίου μέχρι Καμινίων) **αριστερά**	51.000	1,1	1,6	0,22
Αχέροντος	52.000	1,0	1,6	0,21
Βαλαωρίτου Αριστ.	53.000	1,0	1,6	0,27
Βασιλειάδου	55.000	1,0	3,6	0,32
Βερμίου	50.000	1,0	1,2	0,26
Βηλαρά	53.000	1,0	1,6	0,27
Βιτσέντζου Κορνάρου	53.000	1,0	1,6	0,27
Βλάχου Ιωάννου (από Γούναρη μέχρι Μιαούλη)	55.000	1,5	3,6	0,36
Βλάχου Ιωάννου (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων)	55.000	1,2	1,6	0,36
Βόλβης	51.000	1,0	1,2	0,28
Βόλου	52.000	1,0	1,6	0,21
Βορείου Ηπείρου (από Ακτή Δυμαίων μέχρι Δάμωνος)	53.000	1,4	2,4	0,35

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Βορείου Ηπείρου (από Δάμωνος μέχρι Αγ. Τριάδος)	53.000	1,3	2,4	0,34
Βότση Δημ. (από Όθωνος Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος)	60.000	1,9	3,6	0,35
Βότση Δημ. (από Μαιζώνος μέχρι Κανακάρη)	60.000	2,2	3,6	0,38
Βότση Δημ. (από Κανακάρη μέχρι Καραϊσκάκη)	60.000	1,6	3,6	0,36
Βότση Δημ. (από Καραϊσκάκη μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	60.000	1,5	3,6	0,35
Βότση Δημ. (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	54.000	1,3	2,4	0,45
Βουλγάρεως Στ.	53.000	1,1	2,4	0,32
Βρασίδα	50.000	1,0	0,8	0,23
Βυζαντίου	51.000	1,0	1,2	0,28
Βύρωνος (από πλ. Υψηλών Αλωνίων μέχρι Ασ. Φωτήλα)	60.000	1,2	3,6	0,38
Βύρωνος (από Ασ. Φωτήλα μέχρι Σμύρνης)	55.000	1,0	3,6	0,32
Βύρωνος (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Βορ. Ηπείρου)	53.000	1,0	2,4	0,32
Βύρωνος (από Βορ. Ηπείρου μέχρι Ανώνυμο 11)	51.000	1,0	2,4	0,26
Βύρωνος (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά**	51.000	1,0	2,4	0,28
Βύρωνος (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 1) **δεξιά**	51.000	1,0	1,2	0,28
Γαμβέτα	55.000	1,0	3,6	0,22
Γενναδίου	55.000	1,0	3,6	0,32
Γερανίων	50.000	1,0	1,2	0,23
Γεροκωστοπούλου (από Οθ. Αμαλίας μέχρι Κανακάρη)	60.000	2,9	3,6	0,40
Γεροκωστοπούλου (από Κανακάρη μέχρι Καραϊσκάκη)	60.000	1,7	3,6	0,36
Γεροκωστοπούλου (από Καραϊσκάκη μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	60.000	1,5	3,6	0,35
Γεροκωστοπούλου (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Ηφαίστου)	52.000	1,5	2,4	0,45
Γεροκωστοπούλου (από Ηφαίστου μέχρι Αγ. Γεωργίου) **αριστερά**	52.000	1,2	1,0	0,38
Γεροκωστοπούλου (από Ηφαίστου μέχρι Αγ. Γεωργίου) **δεξιά**	52.000	1,2	2,4	0,38
Γηροκομείου	50.000	1,0	1,2	0,23
Γιαννιτσών	55.000	1,0	3,6	0,22
Γκότση Δημ. (από Τζώρτζ μέχρι Κορίνθου)	55.000	1,0	3,6	0,28
Γκότση Δημ. (από Κορίνθου μέχρι Ορ. Σχ. πόλεως)	55.000	1,0	3,6	0,22
Γούναρη Δημ. (από Όθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος)	60.000	2,6	3,6	0,40
Γούναρη Δημ. (από Μαιζώνος μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	60.000	3,0	3,6	0,42
Γούναρη Δημ. (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Αθ. Διάκου) **αριστερά**	56.000	3,0	2,4	0,42
Γούναρη Δημ. (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Αθ. Διάκου) **δεξιά**	56.000	3,0	3,6	0,42
Γούναρη Δημ. (από Αθ. Διάκου μέχρι πλ. Ομονοίας Νο 1) **αριστερά**	56.000	2,3	2,4	0,40
Γούναρη Δημ. (από Αθ. Διάκου μέχρι πλ. Ομονοίας Νο 1) **δεξιά**	56.000	2,3	3,6	0,40
Γούναρη Δημ. (από Πλατ. Ομονοίας Νο 4 μέχρι ΙΙΙ Ορειβατικού)	55.000	1,8	2,4	0,40
Γραβιάς	52.000	1,0	1,0	0,25
Γράμμου	50.000	1,0	1,2	0,23
Γρεβενών	52.000	1,0	1,6	0,21
Γρετζά Παλαιολόγου (από Αγ. Παρασκευής μέχρι ΙΙΙ Ορειβατικού)	51.000	1,0	2,4	0,23
Γρετζά Παλαιολόγου (από ΙΙΙ Ορειβατικού μέχρι Γούναρη)	53.000	1,0	2,4	0,32
Γρηγορίου Ε΄ Πατριάρχου	55.000	1,0	3,6	0,22
Γυθείου	55.000	1,0	3,6	0,22
Δαμίρη Δημ. (από Τσερτίδου μέχρι Λοχ/γού Μενούνου) **αριστερά**	50.000	1,0	1,2	0,26
Δαμίρη Δημ. (από Τσερτίδου μέχρι Λοχ/γού Μενούνου) **δεξιά**	50.000	1,0	0,8	0,26
Δάμωνος (από Βορ. Ηπείρου μέχρι Αγ. Τριάδος)	53.000	1,0	2,4	0,32
Δάμωνος (από Αγ. Τριάδος μέχρι Ιωνίας)	53.000	1,0	2,4	0,32
Δάμωνος (από Ιωνίας μέχρι Πατρ. Ιωακείμ)	51.000	1,0	2,4	0,26
Δαναού	51.000	1,0	1,2	0,28
Δανηλίδος (από πλ. Παντοκράτορος μέχρι Π. Π. Γερμανού)	51.000	1,0	2,4	0,23
Δανηλίδος (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Καρατζά)	53.000	1,0	2,4	0,32
Δανηλίδος (από Καρατζά μέχρι Σμύρνης)	51.000	1,0	2,4	0,26
Δελφών	51.000	1,0	1,2	0,28
Δερβενακίων (από Ορ. Σχ. πόλεως μέχρι Αράτου)	52.000	1,0	2,4	0,32
Δερβενακίων (από Αράτου μέχρι Αγ. Νικολάου) **αριστερά**	52.000	1,0	1,0	0,32
Δερβενακίων (από Αράτου μέχρι Αγ. Νικολάου) **δεξιά**	52.000	1,0	2,4	0,32
Δημοκρίτου	50.000	1,0	1,2	0,23
Διαγόρα	53.000	1,0	1,6	0,27

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Διομείας	50.000	1,0	1,2	0,18
Διομήδους	51.000	1,0	1,2	0,28
Διοσκούρων	51.000	1,0	1,2	0,28
Δοϊράνης (από Λευκωσίας μέχρι Κιλκίς)	55.000	1,0	3,6	0,22
Δορυλαίου (από Καλαβρύτων μέχρι Φαναρίου)	51.000	1,0	2,4	0,26
Δορυλαίου (από Φαναρίου μέχρι Αγ. Τριάδος) **αριστερά**	51.000	1,0	1,2	0,28
Δορυλαίου (από Φαναρίου μέχρι Αγ. Τριάδος) **δεξιά**	51.000	1,0	2,4	0,28
Δυοβουνιώτου	50.000	1,0	1,2	0,22
Δωδεκανήσου	55.000	1,0	3,6	0,22
12ου Συντάγματος	51.000	1,1	2,4	0,26
Δωδώνης	50.000	1,0	1,2	0,26
Εγλυκάδος (από Μαραγκοπούλου μέχρι Παρασκευοπούλου Γερβασίου)	50.000	1,1	1,2	0,30
Εγλυκάδος (από Παρασκευοπούλου Γερβασίου μέχρι Φωκίωνος)	50.000	1,0	0,8	0,25
Εγνατίας	55.000	1,0	3,6	0,22
Εδέσσης	52.000	1,0	1,6	0,21
Εκαταίου	50.000	1,0	1,2	0,26
6ου Συντάγματος	51.000	1,0	2,4	0,23
Ελασσόνος	55.000	1,0	3,6	0,22
Ελικώνος	50.000	1,0	1,2	0,23
Έλληνος Στρατιώτη (από Φαθιέρου μέχρι Λευκωσίας)	55.000	1,8	3,6	0,27
Έλληνος Στρατιώτου (από Λευκωσίας μέχρι Αμερικής)	53.000	1,4	1,6	0,27
Ελλησπόντου	51.000	1,0	2,4	0,26
Επαμεινώνδα	53.000	1,0	1,6	0,27
Επιδαύρου	53.000	1,0	1,6	0,27
Ερατούς	51.000	1,0	1,2	0,28
Εργατ. Κατοικίες Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών	40.000	1,4	1,6	0,30
Εργατ. Κατοικίες Ψαροφαΐου (Αγ. Νεκτάριος)	30.000	1,0	1,2	0,30
Ερενστρώλε (από πλ. Υψηλών Αλωνίων μέχρι Χαραλάμπη)	60.000	1,4	3,6	0,38
Ερενστρώλε (από Χαραλάμπη μέχρι Ηλείας)	55.000	1,0	3,6	0,32
Ερενστρώλε (από Ηλείας μέχρι Μπουκαούρη)	53.000	1,0	2,4	0,32
Ερενστρώλε (από Μπουκαούρη μέχρι Αϊδινίου)	51.000	1,0	2,4	0,26
Ερμού (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος)	60.000	3,7	3,6	0,42
Ερμού (από Μαιζώνος μέχρι Κορίνθου)	60.000	5,2	3,6	0,50
Ερμού (από Κορίνθου μέχρι Κανακάρη)	60.000	4,2	3,6	0,45
Ερμού (από Κανακάρη μέχρι Καραϊσκάκη)	60.000	2,7	3,6	0,40
Ερμού (από Καραϊσκάκη μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	60.000	2,5	3,6	0,40
Ερμού (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Ηφαίστου)	52.000	1,8	2,4	0,45
Ερμού (από Ηφαίστου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	52.000	1,6	1,0	0,40
Ερυθρού Σταυρού	50.000	1,0	1,2	0,23
Ερυμάνθου	51.000	1,0	2,4	0,26
Εστίας	51.000	1,0	1,2	0,28
Ευβοίας (από Αράξου μέχρι Ολυμπίων Θεών)	51.000	1,0	1,2	0,28
Ευβοίας (από Ολυμπίων Θεών μέχρι Αυλίδος)	50.000	1,0	1,2	0,22
Ευβοίας (από Αυλίδος μέχρι Ανθείας)	50.000	1,0	1,2	0,24
Ευβοίας (από Ανθείας μέχρι Ανώνυμο 9)	50.000	1,0	1,2	0,18
Εϋνάρδου (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Καρατζά)	53.000	1,0	2,4	0,32
Εϋνάρδου (από Καρατζά μέχρι Χείλωνος Πατρέως)	51.000	1,0	2,4	0,26
Ευξείνου Πόντου	50.000	1,0	1,2	0,26
Ευπαδάμου	51.000	1,0	2,4	0,23
Ευρυπίδου	50.000	1,0	0,8	0,23
Ευρυπύλου (από Μεσσάτιδος μέχρι Τισσαμένους) **αριστερά**	51.000	1,0	2,4	0,23
Ευρυπύλου (από Μεσσάτιδος μέχρι Τισσαμένους) **δεξιά**	51.000	1,0	1,2	0,23
Ευρυσθέως	51.000	1,0	1,2	0,28
Ευρώτα	53.000	1,0	1,6	0,27
Εφέσσου (από Χείλωνος Πατρέως μέχρι Δορυλαίου)	51.000	1,0	2,4	0,26
Εφέσσου (από Δορυλαίου μέχρι Ανώνυμο 1)	51.000	1,0	1,2	0,28
Ζαΐμη (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Κορίνθου)	60.000	1,7	3,6	0,38

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Ζαΐμη (από Κορίνθου μέχρι Καραϊσκάκη)	55.000	1,3	3,6	0,38
Ζαΐμη (από Καραϊσκάκη μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	52.000	1,1	2,4	0,38
Ζαΐμη (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Ανδρούτσου)	52.000	1,0	2,4	0,32
Ζακύνθου	55.000	1,0	3,6	0,22
Ζακυνθινού Ταγμ/ρχου	50.000	1,0	1,2	0,26
Ζαλόγγου	55.000	1,0	3,6	0,32
Ζαφειροπούλου Αν.	50.000	1,0	1,2	0,18
Ζήση Συν/ρχου	50.000	1,0	1,2	0,23
Ζωοδόχου Πηγής (από Ιερού Λόχου μέχρι Μεσσάτιδος) **αριστερά**	51.000	1,0	2,4	0,23
Ζωοδόχου Πηγής (από Ιερού Λόχου μέχρι Μεσσάτιδος) **δεξιά**	51.000	1,0	1,2	0,23
Ηλείας (από πλ. Παντοκράτορος μέχρι Π. Π. Γερμανού) **αριστερά**	52.000	1,0	2,4	0,25
Ηλείας (από πλ. Παντοκράτορος μέχρι Π. Π. Γερμανού) **δεξιά**	52.000	1,0	1,0	0,25
Ηλείας (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Γεωργ. Ρούφου) **αριστερά**	53.000	1,0	1,0	0,32
Ηλείας (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Γεωργ. Ρούφου) **δεξιά**	53.000	1,0	2,4	0,32
Ηλείας (από Γεωργίου Ρούφου μέχρι πλ. Ομονοίας Νο 5)	53.000	1,3	2,4	0,33
Ηλείας (από Καρατζά μέχρι Σουλίου) **αριστερά**	55.000	1,0	2,4	0,32
Ηλείας (από Καρατζά μέχρι Σουλίου) **δεξιά**	55.000	1,0	3,6	0,32
Ήρας	55.000	1,0	3,6	0,22
Ηρακλειδών	50.000	1,0	0,8	0,23
Ηρακλείου	51.000	1,0	1,2	0,28
Ηρακλέους	50.000	1,0	1,2	0,22
Ηρώων Πολυτεχνείου (από Ναυμ. Έλλης μέχρι Λευκωσίας) **δεξιά**	70.000	1,8	3,6	0,27
Ηρώων Πολυτεχνείου (από Λευκωσίας μέχρι Τερψιθέας) **δεξιά**	65.000	1,2	1,6	0,27
Ηρώων Πολυτεχνείου (από Τερψιθέας μέχρι Ανώνυμο 8) **δεξιά**	55.000	1,1	1,2	0,27
Ηφαίστου (από Αγ. Νικολάου μέχρι Γεροκωστοπούλου) **αριστερά**	52.000	1,0	1,0	0,32
Ηφαίστου (από Αγ. Νικολάου μέχρι Γεροκωστοπούλου) **δεξιά**	52.000	1,0	2,4	0,32
Ηφαίστου (από Γεροκωστοπούλου μέχρι Πατρέως)	52.000	1,0	2,4	0,32
Ηφαίστου (από Πατρέως μέχρι Παντανάσσης)	53.000	1,0	2,4	0,32
Θαλείας	51.000	1,0	1,2	0,28
Θησέως	50.000	1,0	1,2	0,22
Θεμιστοκλέους (από Παπαφλέσσα μέχρι Γεωργ. Ολυμπίου)	55.000	1,1	3,6	0,33
Θεμιστοκλέους (από Γεωργ. Ολυμπίου μέχρι Ιεροθέου Αρχ.)	55.000	1,0	3,6	0,32
Θεμιστοκλέους (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Βορ. Ηπείρου)	53.000	1,0	2,4	0,32
Θεμιστοκλέους (από Βορείου Ηπείρου μέχρι Παρνασσού)	51.000	1,0	2,4	0,26
Θεοτοκοπούλου Δομ.	50.000	1,0	0,8	0,23
Θεσσαλονίκης	55.000	1,0	3,6	0,22
Θηβών	50.000	1,0	1,2	0,26
Θουκιδίδου	50.000	1,0	1,2	0,22
Θράκης	55.000	1,0	3,6	0,22
Ιακωβίδου	50.000	1,0	0,8	0,23
Ιασίου	51.000	1,0	1,2	0,28
Ιάσωνος	50.000	1,0	1,2	0,22
Ιερέως Γεωργ.	51.000	1,0	2,4	0,23
Ιεροθέου Αρχιεπ. (από Ακτή Δυμαίων μέχρι Κορίνθου) **δεξιά**	55.000	1,1	2,4	0,32
Ιεροθέου Αρχιεπ. (από Ακτή Δυμαίων μέχρι Κορίνθου) **αριστερά**	55.000	1,1	3,6	0,32
Ιεροθέου Αρχιεπ. (από Κορίνθου μέχρι Σμύρνης) **δεξιά**	55.000	1,2	2,4	0,33
Ιεροθέου Αρχιεπ. (από Κορίνθου μέχρι Σμύρνης) **αριστερά**	55.000	1,2	3,6	0,33
Ιεροσολύμων	51.000	1,0	1,2	0,28
Ιερού Λόχου (από Μαραγκοπούλου μέχρι Ζωοδόχου Πηγής) **αριστερά**	51.000	1,0	2,4	0,23
Ιερού Λόχου (από Μαραγκοπούλου μέχρι Ζωοδόχου Πηγής) **δεξιά**	51.000	1,0	1,2	0,23
Ικάρου	51.000	1,0	2,4	0,23
Ικονίου	51.000	1,0	1,2	0,28
Ικτίνου	53.000	1,0	1,6	0,27
Ιλίου	51.000	1,0	1,2	0,28
Ιουλιανού	51.000	1,0	1,2	0,28
Ιουστινιανού	51.000	1,0	1,2	0,28
Ιουστίνου	51.000	1,0	1,2	0,28

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Ιπποδαμείας	51.000	1,0	1,2	0,28
Ιππολύτου	53.000	1,0	1,6	0,27
Ισοκράτους	50.000	1,0	0,8	0,23
Ιωακείμ Πατριάρχου	51.000	1,0	2,4	0,26
Ιωαννίνων	55.000	1,0	3,6	0,22
Ιωνίας (από Χείλωνος Πατρέως μέχρι Νικαίας)	53.000	1,3	2,4	0,34
Ιωνίας (από Νικαίας μέχρι Δορυλαίου)	51.000	1,0	2,4	0,26
Ιωνίας (από Δορυλαίου μέχρι Ανώνυμο 1)	51.000	1,0	1,2	0,28
Καισαρείας	51.000	1,0	2,4	0,26
Καλαβρύτων (από Μαραγκοπούλου μέχρι Τσερτίδου) **αριστερά**	51.000	1,3	1,2	0,36
Καλαβρύτων (από Μαραγκοπούλου μέχρι Τσερτίδου) **δεξιά**	51.000	1,3	2,4	0,36
Καλαβρύτων (από Τσερτίδου μέχρι Φαναρίου) **αριστερά**	51.000	1,2	1,2	0,32
Καλαβρύτων (από Τσερτίδου μέχρι Φαναρίου) **δεξιά**	51.000	1,2	2,4	0,32
Καλαβρύτων (από Φαναρίου μέχρι Ακρωτηρίου)	51.000	1,1	1,2	0,30
Καλαμά	50.000	1,0	1,2	0,26
Καλαμογδάρτη	55.000	1,1	3,6	0,33
Καλλιδρόμου	50.000	1,0	1,2	0,23
Καλλιόπης	51.000	1,0	1,2	0,28
Καλλιπόλεως	50.000	1,0	1,2	0,23
Καμινείων (από Αχαϊκής Συμπολιτείας μέχρι Ανώνυμο 4) **αριστερά**	52.000	1,0	1,6	0,21
Κανακάρη (από Σατωβριάνδου μέχρι Αράτου)	55.000	1,1	3,6	0,32
Κανακάρη (από Αράτου μέχρι Αγ. Νικολάου)	60.000	1,7	3,6	0,38
Κανακάρη (από Αγ. Νικολάου μέχρι Γούναρη)	60.000	2,2	3,6	0,36
Κανακάρη (από Γούναρη μέχρι Κανάρη)	60.000	2,0	3,6	0,36
Κανακάρη (από Κανάρη μέχρι Μιαούλη)	60.000	1,7	3,6	0,36
Κανακάρη (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων)	55.000	1,5	1,6	0,37
Κανακάρη (από Τριών Ναυάρχων μέχρι Παπαφλέσσα)	55.000	1,3	3,6	0,34
Κανάρη (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Ρήγα Φεραίου)	60.000	1,5	3,6	0,36
Κανάρη (από Ρήγα Φεραίου μέχρι Κανακάρη)	60.000	1,6	3,6	0,36
Κανάρη (από Κανακάρη μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	60.000	1,5	3,6	0,36
Κανάρη (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Αθ. Διάκου)	55.000	1,5	3,6	0,36
Καπετάν Ρίζου	50.000	1,0	1,2	0,18
Καποδιστρίου (από Ακτή Δυμαίων μέχρι Μαιζώνος)	55.000	1,0	3,6	0,32
Καποδιστρίου (από Μαιζώνος μέχρι Σουλίου)	55.000	1,1	3,6	0,33
Καραϊσκάκη (από Ορ. Σχ. Πόλεως μέχρι Αράτου) **αριστερά**	55.000	1,0	2,4	0,32
Καραϊσκάκη (από Ορ. Σχ. Πόλεως μέχρι Αράτου) **δεξιά**	55.000	1,0	3,6	0,32
Καραϊσκάκη (από Αράτου μέχρι Αγ. Νικολάου)	55.000	1,6	3,6	0,35
Καραϊσκάκη (από Αγ. Νικολάου μέχρι Πατρέως)	60.000	1,9	3,6	0,36
Καραϊσκάκη (από Πατρέως μέχρι Μιαούλη)	60.000	1,7	3,6	0,36
Καραϊσκάκη (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων)	55.000	1,4	1,6	0,37
Καραϊσκάκη (από Τριών Ναυάρχων μέχρι Παπαφλέσσα)	55.000	1,2	3,6	0,33
Καραλή Ταγματάρχου	50.000	1,0	1,2	0,23
Καραμανδάνη	51.000	1,0	1,2	0,28
Καρατζά (από πλ. Υψηλών Αλωνίων μέχρι Χαραλάμπη)	60.000	1,4	3,6	0,38
Καρατζά (από Χαραλάμπη μέχρι πλ. Ομονοίας Νο 2)	60.000	1,0	3,6	0,35
Καρατζά (από Λόντου μέχρ Μπουκαούρη)	53.000	1,0	2,4	0,32
Καρατζά (από Μπουκαούρη μέχρι Καλαβρύτων)	53.000	1,0	2,4	0,32
Καρανικολού ΣΤ-ΕΛ.	51.000	1,0	1,2	0,28
Καραχάλιου Ταγμ/ρχου	51.000	1,0	2,4	0,23
Καρόλου (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Κορίνθου)	55.000	1,5	3,6	0,30
Καρόλου (από Κορίνθου μέχρι Ορ. Σχ. πόλεως)	55.000	1,0	3,6	0,22
Καρπενησιώτου (από Αγ. Ιωάν. Πράτσικα μέχρι Θουκυδίδου)	50.000	1,0	1,2	0,22
Καρυάτιδων	51.000	1,0	1,2	0,28
Κασσάνδρας (από Ανθείας μέχρι Καπετάν Ρίζου)	50.000	1,0	1,2	0,18
Κατερίνης	55.000	1,0	3,6	0,22
Κατσαντώνη	51.000	1,0	1,2	0,28
Καψάλη (από Ζαΐμη μέχρι Καρόλου)	55.000	1,0	3,6	0,28
Κεφαλληνίας	55.000	1,0	3,6	0,22

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Κιλκίς (από Λευκωσίας μέχρι Ναυμαχίας Έλλης)	55.000	1,0	3,6	0,22
Κιλκίς (από Ναυμαχίας Έλλης μέχρι Κορίνθου)	55.000	1,3	3,6	0,35
Κλεάρχου	50.000	1,0	0,8	0,23
Κλειούς	51.000	1,0	1,2	0,28
Κλεισούρας	53.000	1,0	2,4	0,32
Κλεομένους	50.000	1,0	0,8	0,23
Κλεοπάτρας	53.000	1,0	1,6	0,27
Κολοκοτρώνη (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος)	60.000	2,3	3,6	0,36
Κολοκοτρώνη (από Μαιζώνος μέχρι Κορίνθου)	60.000	3,0	3,6	0,40
Κολοκοτρώνη (από Κορίνθου μέχρι Κανακάρη)	60.000	2,0	3,6	0,35
Κολοκοτρώνη (από Κανακάρη μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	55.000	1,7	3,6	0,35
Κολοκοτρώνη (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Δερβενακίων)	52.000	1,0	2,4	0,32
Κολοκοτρώνη (από Δερβενακίων μέχρι Ορ. Σχ. πόλεως)	52.000	1,0	1,0	0,25
Κομνηνού Εμ.	50.000	1,0	1,2	0,22
Κομνηνών	50.000	1,0	1,2	0,18
Κομοτινής	52.000	1,0	1,6	0,21
Κονίτσης	52.000	1,0	1,6	0,21
Κοντογούρη	51.000	1,0	1,2	0,28
Κοραή	55.000	1,1	3,6	0,32
Κορίνθου (από Αγ. Σοφίας μέχρι Καρόλου)	55.000	1,7	3,6	0,28
Κορίνθου (από Καρόλου μέχρι Σατωβριάνδου)	55.000	2,0	3,6	0,40
Κορίνθου (από Σατωβριάνδου μέχρι Ζαΐμη)	55.000	2,1	3,6	0,40
Κορίνθου (από Ζαΐμη μέχρι Αράτου)	60.000	2,5	3,6	0,40
Κορίνθου (από Αράτου μέχρι Κολοκοτρώνη)	60.000	2,9	3,6	0,40
Κορίνθου (από Κολοκοτρώνη μέχρι πλ. Αγ. Γεωργίου Νο 6)	60.000	5,2	3,6	0,50
Κορίνθου (από πλ. Αγ. Γεωργίου Νο 4 μέχρι Γούναρη)	60.000	4,7	3,6	0,48
Κορίνθου (από Γούναρη μέχρι Κανάρη)	60.000	2,0	3,6	0,36
Κορίνθου (από Κανάρη μέχρι Μιαούλη)	60.000	1,7	3,6	0,36
Κορίνθου (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων)	55.000	1,6	1,6	0,38
Κορίνθου (από Τριών Ναυάρχων μέχρι Ολυμπίου Γεωργ.)	55.000	1,5	3,6	0,36
Κορίνθου (από Ολυμπίου Γεωργ. μέχρι Ιεροθέου Αρχ.)	55.000	1,2	3,6	0,33
Κορίνθου (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Βορείου Ηπείρου)	53.000	1,1	2,4	0,32
Κορίνθου (από Βορείου Ηπείρου μέχρι Ανώνυμο 1)	51.000	1,0	2,4	0,28
Κορίνθου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Σαλαμίνος)	51.000	1,0	1,2	0,28
Κορυτσάς	53.000	1,0	2,4	0,32
Κουμανιώτου Στ. (από Παπαφλέσσα μέχρι Καποδιστρίου)	55.000	1,1	3,6	0,33
Κουμανιώτου Στ. (από Καποδιστρίου μέχρι Ιεροθέου Αρχ.)	55.000	1,0	3,6	0,32
Κρατίνου	52.000	1,0	1,6	0,21
Κριεζή Αντωνίου	50.000	1,0	1,2	0,18
Κρόνου	50.000	1,0	1,2	0,26
Κύπρου	55.000	1,0	3,6	0,22
Κυρίλου Αρχιεπισκόπου	55.000	1,0	3,6	0,32
Κων/λεως (από Λευκωσίας μέχρι Ναυμαχίας Έλλης)	55.000	1,1	3,6	0,24
Κων/λεως (από Ναυμαχίας Έλλης μέχρι Καρόλου)	55.000	1,6	3,6	0,35
Κωνσταντινοπούλου Στρ.	50.000	1,0	1,2	0,23
Κωνσταντίνου	50.000	1,0	1,2	0,23
Κωστάκη	51.000	1,0	1,2	0,28
Λαγκαδά	50.000	1,0	1,2	0,26
Λαμίας	52.000	1,0	1,6	0,21
Λαρίσης	52.000	1,0	1,6	0,21
Λασκάρεως Αλεξ.	53.000	1,0	2,4	0,32
Λαχανά	55.000	1,0	3,6	0,22
Λεμεσσού	55.000	1,0	3,6	0,22
Λεύκτρων	51.000	1,0	2,4	0,23
Λευκωσίας (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Αθηνών) **αριστερά**	55.000	1,3	1,6	0,27
Λευκωσίας (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Αθηνών) **δεξιά**	55.000	1,3	3,6	0,27
Λευκωσίας (από Αθηνών μέχρι ΝΕΟ Πατρών Αθηνών) **αριστερά**	55.000	1,0	1,6	0,27
Λευκωσίας (από Αθηνών μέχρι ΝΕΟ Πατρών Αθηνών) **δεξιά**	55.000	1,0	3,6	0,27

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Λεωνίδου	50.000	1,0	0,8	0,23
Λόντου (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Ανώνυμο 3)	52.000	1,0	1,0	0,28
Λόντου (από Ανώνυμο 3 μέχρι Π. Π. Γερμανού)	51.000	1,0	2,4	0,23
Λόντου (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Αγ. Τριάδος)	53.000	1,0	2,4	0,32
Λυκούργου	50.000	1,0	0,8	0,23
Λύκωνος	53.000	1,0	2,4	0,32
Λυσάνδρου	50.000	1,0	0,8	0,23
Μαθίλη Λορέντζου	53.000	1,0	1,6	0,27
Μαιζώνος (από Καρόλου μέχρι Ζαΐμη)	55.000	2,0	3,6	0,40
Μαιζώνος (από Ζαΐμη μέχρι Αράτου)	60.000	2,5	3,6	0,40
Μαιζώνος (από Αράτου μέχρι Κολοκοτρώνη)	60.000	2,7	3,6	0,40
Μαιζώνος (από Κολοκοτρώνη μέχρι πλ. Αγ. Γεωργίου Νο 7)	60.000	5,2	3,6	0,50
Μαιζώνος (από πλ. Αγ. Γεωργίου Νο 3 μέχρι Γούναρη)	60.000	3,4	3,6	0,42
Μαιζώνος (από Γούναρη μέχρι Κανάρη)	60.000	2,0	3,6	0,36
Μαιζώνος (από Κανάρη μέχρι Μιαούλη)	60.000	1,7	3,6	0,36
Μαιζώνος (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων) **αριστερά**	55.000	1,4	1,6	0,38
Μαιζώνος (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων) **δεξιά**	55.000	1,4	2,4	0,38
Μαιζώνος (από Τριών Ναυάρχων μέχρι Παπαφλέσσα)	55.000	1,3	3,6	0,34
Μαιζώνος (από Παπαφλέσσα μέχρι Ιεροθέου Αρχ.)	55.000	1,0	3,6	0,32
Μαιζώνος (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Βορείου Ηπείρου)	53.000	1,0	2,4	0,32
Μαιζώνος (από Βορ. Ηπείρου μέχρι Παρνασσού)	51.000	1,0	2,4	0,26
Μακεδονίας	55.000	1,0	3,6	0,22
Μακεδονομάχων	50.000	1,0	1,2	0,22
Μακρή Δημ.	50.000	1,0	1,2	0,22
Μαντινείας	50.000	1,0	1,2	0,18
Μαντώ Μαυρογένους	51.000	1,0	1,2	0,28
Μανωλιάσης	55.000	1,0	3,6	0,22
Μαξίμου Δημ.	53.000	1,0	2,4	0,32
Μαραγκοπούλου (από Καλαβρύτων μέχρι Εγλυκάδος) **δεξιά**	51.000	1,0	1,2	0,26
Μαραγκοπούλου (από Καλαβρύτων μέχρι Εγλυκάδος) **αριστερά**	51.000	1,0	2,4	0,26
Μαραγκοπούλου (από Εγλυκάδος μέχρι Ιερού Λόχου) **αριστερά**	51.000	1,1	2,4	0,27
Μαραγκοπούλου (από Εγλυκάδος μέχρι Ιερού Λόχου) **δεξιά**	51.000	1,1	1,2	0,27
Μαραθωνομάχων	50.000	1,0	0,8	0,23
Μαρκορά Γερασίμου	53.000	1,0	1,6	0,27
Ματρόζου	50.000	1,0	1,2	0,18
Μαυροβουνίου	50.000	1,0	1,2	0,26
Μαυροκορδάτου (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Βορ. Ηπείρου)	53.000	1,0	2,4	0,32
Μαυροκορδάτου (από Βορείου Ηπείρου μέχρι Ανώνυμο 1)	51.000	1,0	2,4	0,26
Μαυροματαίων	51.000	1,0	1,2	0,28
Μεγάλου Αλεξάνδρου (από Αγ. Ιωάννου Πράτσικα μέχρι Ακρωτηρίου)	50.000	1,0	1,2	0,22
Μεγάλου Αλεξάνδρου (από Ακρωτηρίου μέχρι Ανώνυμο 22)	50.000	1,0	1,2	0,18
Μεγάρων	50.000	1,0	1,2	0,26
Μεθώνης	51.000	1,0	2,4	0,23
Μελά Παύλου	55.000	1,0	3,6	0,22
Μενελάου	50.000	1,0	1,2	0,22
Μενούνου Κ. Λοχαγού (από Μαραγκοπούλου μέχρι Παρασκευοπούλου Γερβασίου)	50.000	1,0	1,2	0,30
Μεσσάτιδος (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Ευρυπύλου)	51.000	1,0	2,4	0,23
Μεσσάτιδος (από Ευρυπύλου μέχρι Παυλοπούλου)	50.000	1,0	1,2	0,23
Μεσσήνης	52.000	1,0	1,6	0,21
Ωεσολογγίου (από Αθ. Διάκου μέχρι Ασημ. Φωτήλα)	60.000	1,2	3,6	0,38
Μεσολογγίου (από Ασημ. Φωτήλα μέχρι Ιεροθέου Αρχ.)	55.000	1,0	3,6	0,32
Μεσολογγίου (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Βορ. Ηπείρου)	53.000	1,0	2,4	0,32
Μεταξά Σπύρου	55.000	1,3	2,4	0,36
Μητροπολίτου Δέρκων	55.000	1,0	3,6	0,22
Μητροπολίτου Χρυσοστόμου	51.000	1,0	2,4	0,26
Μιαούλη (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος) **αριστερά**	60.000	1,5	3,6	0,36
Μιαούλη (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος) **δεξιά**	60.000	1,5	2,4	0,36

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Μιαούλη (από Μαιζώνος μέχρι Αλ. Υψηλάντου) **αριστερά**	60.000	1,5	3,6	0,36
Μιαούλη (από Μαιζώνος μέχρι Αλ. Υψηλάντου) **δεξιά**	60.000	1,5	1,6	0,36
Μιαούλη (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Αθ. Διάκου) **αριστερά**	55.000	1,3	3,6	0,36
Μιαούλη (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Αθ. Διάκου) **δεξιά**	55.000	1,3	1,6	0,36
Μιλτιάδου	52.000	1,0	1,6	0,21
Μίνωος	51.000	1,0	1,2	0,28
Μονεμβασίας	52.000	1,0	1,6	0,21
Μόρνου	55.000	1,0	1,6	0,21
Μουρούζη (από Φαβιέρου μέχρι Καρόλου)	55.000	1,4	3,6	0,24
Μπιζανίου	55.000	1,0	3,6	0,22
Μπότσαρη (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Ανώνυμο 3)	52.000	1,0	1,0	0,25
Μπότσαρη (από Ανώνυμο 3 μέχρι Π. Π. Γερμανού)	51.000	1,0	2,4	0,23
Μπότσαρη (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Καρατζά)	53.000	1,0	2,4	0,32
Μπότσαρη (από Καρατζά μέχρι Χείλωνος Πατρέως)	51.000	1,0	2,4	0,26
Μπουκαούρη (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Ανώνυμο 3)	52.000	1,0	1,0	0,28
Μπουκαούρη (από Ανώνυμο 3 μέχρι Π. Π. Γερμανού)	51.000	1,0	2,4	0,23
Μπουκαούρη (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Καρατζα)	53.000	1,0	2,4	0,32
Μπουκαούρη (από Καρατζά μέχρι Χείλωνος Πατρέως)	53.000	1,0	2,4	0,32
Μπουμπουλίνας (από Γούναρη μέχρι Μιαούλη)	60.000	1,5	3,6	0,35
Μπουμπουλίνας (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων)	55.000	1,3	2,4	0,36
Μπράλου	50.000	1,0	1,2	0,18
Μυκηνών (από Ακρωτηρίου μέχρι Ολυμπίων Θεών)	51.000	1,0	1,2	0,28
Μυκηνών (από Ολυμπίων Θεών μέχρι Αντιγόνης)	50.000	1,0	1,2	0,22
Μυκόνου	50.000	1,0	0,8	0,23
Νάξου	50.000	1,0	0,8	0,23
Ναυαρίνου (από Παπαφλέσσα μέχρι Ιεροθέου Αρχ.)	55.000	1,1	3,6	0,33
Ναυαρίνου (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Βορ. Ηπείρου)	53.000	1,0	2,4	0,32
Ναυαρίνου (από Βορ. Ηπείρου μέχρι Ανώνυμο 1)	51.000	1,0	2,4	0,26
Ναυμαχίας Έλλης	55.000	1,0	3,6	0,22
Ναούσης	52.000	1,0	1,6	0,21
Ναυπάκτου (από Παυλοπούλου μέχρι Πυθαγόρα)	51.000	1,0	1,2	0,28
Ναυπάκτου (από Πυθαγόρα μέχρι Ανώνυμο 12)	50.000	1,0	1,2	0,23
Ναυπλίου	52.000	1,0	1,6	0,21
Νεμέας	52.000	1,0	1,6	0,21
Νεοκλέους	53.000	1,0	1,6	0,27
Νικηταρά Ιωάννη	50.000	1,0	1,2	0,22
Νικήτα	55.000	1,0	3,6	0,32
Νικηφόρου	51.000	1,0	1,2	0,28
Νικαίας (από Μιχ. Ψελλού μέχρι Αγ. Τριάδος)	51.000	1,0	2,4	0,26
Νικαίας (από Αγ. Τριάδος μέχρι Ιωνίας)	53.000	1,0	2,4	0,32
Νικαίας (από Ιωνίας μέχρι Καλαβρύτων)	51.000	1,0	2,4	0,26
Νικομηδείας	50.000	1,0	1,2	0,18
Νικοπόλεως (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Ανθείας)	50.000	1,0	1,2	0,22
Νικοπόλεως (από Ανθείας μέχρι Ανώνυμο 9)	50.000	1,0	1,2	0,18
Νόρμαν (από Όθωνος Αμαλίας μέχρι Αθηνών)	55.000	1,1	3,6	0,24
Νόρμαν (από Αθηνών μέχρι Μουρούζη)	55.000	1,3	3,6	0,26
Νόρμαν (από Μουρούζη μέχρι Κορίνθου)	55.000	1,2	3,6	0,26
Νόρμαν (από Κορίνθου μέχρι Ορ. Σχ. πόλεως)	55.000	1,0	3,6	0,22
Νοταρά (από Αγυιάς μέχρι Αισχύλου	53.000	1,1	1,6	0,28
Νοταρά (από Αισχύλου μέχρι Αμερικής)	53.000	1,2	1,6	0,28
Ξάνθης	52.000	1,0	1,6	0,21
Οδυσσέως Ανδρούτσου (από Ορ. Σχ. Πόλεως μέχρι Αράτου) **αριστερά**	52.000	1,0	1,0	0,32
Οδυσσέως Ανδρούτσου (από Ορ. Σχ. Πόλεως μέχρι Αράτου) **δεξιά**	52.000	1,0	2,4	0,32
Οζήρου	51.000	1,0	1,2	0,28
Όθωνος Αμαλίας (από Νόρμαν μέχρι Καρόλου)	55.000	1,6	3,6	0,30
Όθωνος Αμαλίας (από Καρόλου μέχρι Ζαΐμη)	55.000	2,0	3,6	0,40
Όθωνος Αμαλίας (από Ζαΐμη μέχρι Αράτου)	60.000		3,6	0,40

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Όθωνος Αμαλίας (από Αράτου μέχρι Γεροκωστοπούλου)	60.000	2,7	3,6	0,40
Όθωνος Αμαλίας (από Γεροκωστοπούλου μέχρι Γούναρη)	60.000	2,2	3,6	0,36
Όθωνος Αμαλίας (από Γούναρη μέχρι Μιαούλη)	60.000	1,5	3,6	0,35
Όθωνος Αμαλίας (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων)	55.000	1,3	2,4	0,38
Ολυμπίου Γεωργίου (από Ακτή Δυμαίων μέχρι Μαιζώνος)	55.000	1,0	3,6	0,32
Ολυμπίου Γεωργίου (από Μαιζώνος μέχρι Σουλίου)	55.000	1,3	3,6	0,34
Ολυμπίων Θεών	51.000	1,0	1,2	0,28
Ολύμπου	53.000	1,0	2,4	0,32
Ομήρου (από 6ου Συντάγματος μέχρι Ζωοδόχου Πηγής)	51.000	1,0	2,4	0,23
Ομήρου (από Ζωοδόχου Πηγής μέχρι τέλος)	50.000	1,0	1,2	0,23
Ομογενών	50.000	1,0	1,2	0,26
Ορφανίδου Θ.	53.000	1,0	1,6	0,27
Ορφέως	51.000	1,0	1,2	0,28
Ουρανίας	51.000	1,0	1,2	0,28
Παγώνας	50.000	1,0	1,2	0,23
Παλαιολόγου Θωμά (από Βουλγάρεως μέχρι Νικαίας)	53.000	1,0	2,4	0,32
Παλαιολόγου Θωμά (από Νικαίας μέχρι Δορυλαίου)	51.000	1,0	2,4	0,26
Παλαιολόγου Κων/νου (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Π. Π. Γερμανού)	51.000	1,0	2,4	0,23
Παλαιολόγου Κων/νου (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Καρατζά)	53.000	1,0	2,4	0,32
Παλαιολόγου Κων/νου (από Καρατζά μέχρι Ερενστρώλε)	51.000	1,0	2,4	0,26
Παλαιών Πατρών Γερμανού (από Σισίνη μέχρι Ηλείας)	53.000	1,3	1,0	0,40
Παλαιών Πατρών Γερμανού (από Ηλείας μέχρι ΙΙΙ Ορειβατικού)	53.000	1,3	2,4	0,33
Παμίσσου	53.000	1,0	1,6	0,27
Παναγοπούλου Στρατηγού	51.000	1,1	0,8	0,25
Παναχαϊκού (από Πλ. Υψηλών Αλωνίων μέχρι Ασημ. Φωτήλα)	60.000	1,2	3,6	0,38
Παναχαϊκού (από Ασημ. Φωτήλα μέχρι Ιεροθέου Αρχ.)	55.000	1,0	3,6	0,32
Παναχαϊκού (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Βορ. Ηπείρου)	53.000	1,0	2,4	0,32
Παναχαϊκού (από Βορ. Ηπείρου μέχρι Ανώνυμο 11)	51.000	1,0	2,4	0,26
Πανεπιστημίου (από Αγ. Σοφίας μέχρι Αχαϊκής Συμπολιτείας)	55.000	1,4	3,6	0,28
Πανεπιστημίου (από Αχαϊκής Συμπολιτείας μέχρι Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών) **δεξιά**	55.000	1,4	1,6	0,28
Πανεπιστημίου (από Αχαϊκής Συμπολιτείας μέχρι Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών) **αριστερά**	55.000	1,4	3,6	0,28
Πανεπιστημίου (από Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών μέχρι Χαιρωνείας)	52.000	1,3	1,6	0,25
Πανεπιστημίου (από Χαιρωνείας μέχρι Ανώνυμο 5)	52.000	1,1	1,6	0,21
Πανεπιστημίου (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 20)	50.000	1,1	0,8	0,35
Παντανάσης (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος)	60.000	2,0	3,6	0,36
Παντανάσσης (από Μαιζώνος μέχρι Κανακάρη)	60.000	2,4	3,6	0,40
Παντανάσσης (από Κανακάρη μέχρι Καραϊσκάκη)	60.000	1,6	3,6	0,36
Παντανάσσης (από Καραϊσκάκη μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	60.000	1,5	3,6	0,35
Παντανάσσης (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	54.000	1,3	2,4	0,45
Παντοκράτορος (από πλ. Αγ. Γεωργίου μέχρι πλ. Παντοκράτορος)	52.000	1,0	1,0	0,32
Παντοκράτορος (από πλ. Παντοκράτορος μέχρι Παλαιολόγου Κων.)	51.000	1,0	2,4	0,26
Παπαδιαμαντοπούλου (από Σωτηριάδου μέχρι Αγράφων)	52.000	1,0	1,0	0,25
Παπαδιαμαντοπούλου (από Αγράφων μέχρι Ανώνυμο 3) **αριστερά**	52.000	1,0	1,2	0,25
Παπαδιαμαντοπούλου (από Αγράφων μέχρι Ανώνυμο 3) **δεξιά**	52.000	1,0	1,0	0,25
Παπαδιαμαντοπούλου (από Ανώνυμο 3 μέχρι Τισσαμένους) **αριστερά**	51.000	1,0	1,2	0,23
Παπαδιαμαντοπούλου (από Ανώνυμο 3 μέχρι Τισσαμένους) **δεξιά**	51.000	1,0	2,4	0,23
Παπανικολή	50.000	1,0	1,2	0,18
Παπανικολάου	50.000	1,0	1,2	0,26
Παπαντωνίου Λοχαγ.	51.000	1,0	2,4	0,23
Παπαφλέσσα (από Ακτή Δυμαίων μέχρι Μαιζώνος)	55.000	1,0	3,6	0,32
Παπαφλέσσα (από Μαιζώνος μέχρι Μπενιζέλου Ρούφου)	55.000	1,3	3,6	0,34
Παρασκευοπούλου Γερβ. (από Μενούνου Λοχαγού μέχρι Εγλυκάδος) **αριστερά**	50.000	1,0	1,2	0,26
Παρασκευοπούλου Γερβ. (από Μενούνου Λοχαγού μέχρι Εγλυκάδος) **δεξιά**	50.000	1,0	0,8	0,26
Παρασκευοπούλου Γερβ. (από Εγλυκάδος μέχρι Ανώνυμο 12) **αριστερά**	50.000	1,0	1,2	0,23
Παρασκευοπούλου Γερβ. (από Εγλυκάδος μέχρι Ανώνυμο 12) **δεξιά**	50.000	1,0	0,8	0,23
Πάργας	51.000	1,0	1,2	0,28
Παρθενάκου	55.000	1,0	3,6	0,22

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Παρνασσού (από Σουνίου μέχρι Σολωμού)	51.000	1,0	2,4	0,26
Πάτμου	55.000	1,0	3,6	0,22
Πατρέως (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος)	60.000	2,0	3,6	0,36
Πατρέως (από Μαιζώνος μέχρι Κανακάρη)	60.000	3,7	3,6	0,42
Πατρέως (από Κανακάρη μέχρι Καραϊσκάκη)	60.000	2,0	3,6	0,36
Πατρέως (από Καραϊσκάκη μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	60.000	1,5	3,6	0,35
Πατρέως (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι πλ. Αγ. Γεωργίου)	54.000	1,3	2,4	0,45
Πατριάρχου Ιωακείμ	51.000	1,0	2,4	0,26
Πατρών Κλάους ή Τσερτίδου (από Καλαβρύτων μέχρι Δαμίρη)	50.000	1,1	1,2	0,28
Παυλοπούλου (από Τισσαμένους μέχρι Αγ. Κων/νου)	51.000	1,0	1,2	0,28
Πεισιστράτου	51.000	1,0	1,2	0,28
Πέλοπος (από Τσερτίδου μέχρι Αδειμάντου)	51.000	1,1	0,8	0,25
Πέλοπος (από Αδειμάντου μέχρι Μαραθωνομάχων)	51.000	1,0	0,8	0,25
Πέντε Πηγαδιών	55.000	1,0	3,6	0,22
Περγάμου (από Ερενστρώλε μέχρι Δορυλαίου)	51.000	1,0	2,4	0,26
Περγάμου (από Δορυλαίου μέχρι Πεισιστράτου)	51.000	1,0	1,2	0,28
Περιάνδρου	50.000	1,0	0,8	0,23
Περικλέους	53.000	1,0	1,6	0,27
Περσέως	51.000	1,0	1,2	0,28
Πεσόντων Αστυνομικών	50.000	1,0	1,2	0,26
Πέττα	50.000	1,0	1,2	0,22
Πηγάσου	50.000	1,0	1,2	0,18
Πηλίου	50.000	1,0	1,2	0,23
Πηνειού	52.000	1,0	1,6	0,21
Πιερίων	50.000	1,0	1,2	0,23
Πλαταιών	51.000	1,0	2,4	0,23
Πλατεία Αγ. Γεωργίου (από Νο 1 μέχρι Νο 2)	60.000	3,4	3,6	0,50
Πλατεία Αγ. Γεωργίου (από Νο 2 μέχρι Νο 3)	60.000	2,8	3,6	0,50
Πλατεία Αγ. Γεωργίου (από Νο 3 μέχρι Νο 4)	60.000	3,9	3,6	0,50
Πλατεία Αγ. Γεωργίου (από Νο 4 μέχρι Νο 5)	60.000	3,4	3,6	0,50
Πλατεία Αγ. Γεωργίου (από Νο 5 μέχρι Νο 6)	60.000	3,4	3,6	0,50
Πλατεία Αγ. Γεωργίου (από Νο 6 μέχρι Νο 7)	60.000	3,9	3,6	0,50
Πλατεία Αγ. Γεωργίου (από Νο 7 μέχρι Νο 1)	60.000	2,8	3,6	0,50
Πλατεία Ομονοίας (από Νο 1 μέχρι Νο 2)	58.000	1,7	3,6	0,40
Πλατεία Ομονοίας (από Νο 2 μέχρι Νο 3)	58.000	1,7	3,6	0,40
Πλατεία Ομονοίας (από Νο 3 μέχρι Νο 4)	58.000	1,7	2,4	0,40
Πλατεία Ομονοίας (από Νο 4 μέχρι Νο 5)	58.000	1,3	2,4	0,40
Πλατεία Ομονοίας (από Νο 5 μέχρι Νο 1)	58.000	1,3	2,4	0,40
Πλατεία Υψηλών Αλωνίων	70.000	2,0	3,6	0,45
Πολέμη Ιωάννη	53.000	1,0	1,6	0,27
Πολυγύρου	52.000	1,0	1,6	0,21
Πολυνείκους	52.000	1,0	1,6	0,21
Πολυμνίας	51.000	1,0	1,2	0,28
Πόντου	51.000	1,0	2,4	0,26
Πουκεβίλ	55.000	1,0	3,6	0,28
Πραξιτέλους	53.000	1,0	1,6	0,27
Πρεβεδούρου Κων/νου	50.000	1,0	1,2	0,23
Πρεβέζης	50.000	1,0	1,2	0,23
Πριγκηποννήσων	51.000	1,0	2,4	0,26
Προποντίδος	51.000	1,0	2,4	0,26
Προύσης (από Σμύρνης μέχρι Δορυλαίου)	51.000	1,0	2,4	0,26
Προύσης (από Δορυλαίου μέχρι Καλαβρύτων)	51.000	1,0	1,2	0,28
Πρωτογένους	50.000	1,0	0,8	0,23
Πυθαγόρα	50.000	1,0	1,2	0,23
Πύλου	52.000	1,0	1,6	0,21
Πύρρου	52.000	1,0	1,6	0,21
Ραιδεστού	50.000	1,0	1,2	0,18

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Ρήγα Φεραίου (από Καρόλου μέχρι Ζαΐμη)	55.000	1,7	3,6	0,40
Ρήγα Φεραίου (από Ζαΐμη μέχρι Αράτου)	60.000	2,5	3,6	0,40
Ρήγα Φεραίου (από Άράτου μέχρι Κολοκοτρώνη)	60.000	2,5	3,6	0,40
Ρήγα Φεραίου (από Κολοκοτρώνη μέχρι Ερμού)	60.000	2,9	3,6	0,45
Ρήγα Φεραίου (από Ερμού μέχρι Γούναρη)	60.000	2,2	3,6	0,38
Ρήγα Φεραίου (από Γούναρη μέχρι Κανάρη)	60.000	1,5	3,6	0,35
Ρήγα Φεραίου (από Κανάρη μέχρι Μιαούλη)	60.000	1,5	3,6	0,35
Ρήγα Φεραίου (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων)	55.000	1,3	2,4	0,38
Ρήγα Φεραίου (από Τρίων Ναυάρχων μέχρι Κοραή)	55.000	1,1	3,6	0,33
Ροδεσίας	53.000	1,0	2,4	0,32
Ροδοπούλου Χρ.	51.000	1,0	2,4	0,23
Ρόδου	55.000	1,0	3,6	0,22
Ρούφου Βασ. (Νοσοκομείου) (από Ανώνυμο 3 μέχρι Γεωργ. Ρούφου)	52.000	1,0	1,0	0,32
Ρούφου Βασ. (Νοσοκομείου) (από Γ. Ρούφου μέχρι Γούναρη)	53.000	1,2	2,4	0,33
Ρόυφου Βασ. (Νοσοκομείου) (από Γούναρη μέχρι Ασ. Φωτήλα)	55.000	1,0	3,6	0,32
Ρούφου Γεωργ. (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Σισίνη)	53.000	1,0	2,4	0,32
Ρούφου Γεωργ. (από Σισίνη μέχρι Ηλείας) **αριστερά**	53.000	1,0	1,0	0,32
Ρούφου Γεωργ. (από Σισίνη μέχρι Ηλείας) **δεξιά**	53.000	1,0	2,4	0,32
Ρούφου Γεωργ. (από Ηλείας μέχρι ΙΙΙ Ορειβατικού)	53.000	1,0	2,4	0,32
Ρούφου Μπενιζέλου	55.000	1,0	3,6	0,32
Σαλαμίνος	51.000	1,0	1,2	0,28
Σαλμενίκου	51.000	1,0	2,4	0,23
Σάμου	50.000	1,0	0,8	0,23
Σαμουήλ	50.000	1,0	1,2	0,18
Σανταρόζα	55.000	1,0	3,6	0,26
Σαντορίνης	50.000	1,0	0,8	0,23
Σαρανταπόρου	55.000	1,0	3,6	0,22
Σαριπόλου Νικ.	51.000	1,0	1,2	0,28
Σατωβριάνδου (από Καψάλη μέχρι Κορίνθου)	55.000	1,2	3,6	0,30
Σατωβριάνδου (από Κορίνθου μέχρι Κανακάρη)	55.000	1,0	3,6	0,28
Σαχτούρη (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος)	55.000	1,3	2,4	0,37
Σαχτούρη (από Μαιζώνος μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	55.000	1,3	1,6	0,37
Σελευκίας	51.000	1,0	1,2	0,28
Σελινούντος	52.000	1,0	1,6	0,21
Σινά Μονής	51.000	1,0	1,2	0,28
Σισσίνη (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Ρούφου Γεωργ.) **αριστερά**	53.000	1,0	1,0	0,32
Σισσίνη (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Ρούφου Γεωργ.) **δεξιά**	53.000	1,0	2,4	0,32
Σισσίνη (από Ρούφου Γεωργ. μέχρι Γούναρη)	53.000	1,2	2,4	0,33
Σισσίνη (από Γούναρη μέχρι Πλ. Υψηλών Αλωνίων)	60.000	1,4	3,6	0,38
Σκαγιοπουλείου	53.000	1,0	2,4	0,32
Σκαλτσά Ασημάκη	50.000	1,0	1,2	0,22
Σκουρλέτη Κων/νου	51.000	1,0	1,2	0,28
Σκουφά	51.000	1,0	1,2	0,28
Σμύρνης (από Ακτή Δυμαίων μέχρι Αργυροκάστρου)	55.000	1,0	3,6	0,32
Σμύρνης (από Αργυροκάστρου μέχρι Ιωνίας)	53.000	1,0	2,4	0,32
Σμύρνης (από Ιωνίας μέχρι Καλαβρύτων)	51.000	1,0	2,4	0,26
Σολωμού (από Παπαφλέσσα μέχρι Ιεροθέου Αρχ.)	55.000	1,2	3,6	0,33
Σολωμού (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Βορείου Ηπείρου)	53.000	1,1	2,4	0,32
Σολωμού (από Βορείου Ηπείρου μέχρι Ανώνυμο 1)	51.000	1,0	2,4	0,26
Σολωμού (από Ανώνυμο 1 μέχρι Υλίκης)	51.000	1,0	1,2	0,28
Σούδας	50.000	1,0	1,2	0,26
Σουλίου (από Ηλείας μέχρι Σμύρνης) **αριστερά**	55.000	1,0	2,4	0,32
Σουλίου (από Ηλείας μέχρι Σμύρνης) **δεξιά**	55.000	1,0	3,6	0,32
Σουνίου (από Ιεροθέου Αρχ. μέχρι Ανώνυμο 1)	53.000	1,0	2,4	0,32
Σουφλίου	52.000	1,0	1,6	0,21
Σοφοκλέους	53.000	1,0	1,6	0,27
Σπάρτης	52.000	1,0	1,6	0,21

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Σπυρομήλιου Σπ.	50.000	1,0	1,2	0,22
Σταθακόπούλου Π.	51.000	1,0	1,2	0,28
Σταμούλή Στρ.	51.000	1,0	1,2	0,28
Σταυροπούλου Α.	50.000	1,0	1,2	0,22
Στουρνάρα Νικ.	50.000	1,0	0,8	0,23
Στρατοκλέους	55.000	1,0	3,6	0,22
Στυμφαλίας	51.000	1,0	1,2	0,28
Σύρου	50.000	1,0	0,8	0,23
Σωσιπάτρου	55.000	1,0	3,6	0,32
Σωτηριάδου (από Παπαδιαμαντοπούλου μέχρι Γεωργ. Ρούφου)	52.000	1,0	1,0	0,32
Σωτηριάδου (από Γεωργ. Ρούφου μέχρι Γούναρη)	53.000	1,2	2,4	0,33
Ταινάρου	51.000	1,0	1,2	0,28
Τανάγρας	50.000	1,0	1,2	0,26
Ταϋγέτου (από Ελλησπόντου μέχρι Δορυλαίου)	51.000	1,0	2,4	0,26
Τειρεσίου	51.000	1,0	1,2	0,28
Τερψιθέας	55.000	1,0	1,6	0,28
Τερψιχόρης	51.000	1,0	1,2	0,28
Τζώρτζ	55.000	1,0	3,6	0,28
Τισσαμένους (από Ευρυπύλου μέχρι Παπαδιαμαντοπούλου) **δεξιά**	51.000	1,0	1,2	0,23
Τομπάζη	51.000	1,0	2,4	0,26
Τοσίτσα Μιχ.	50.000	1,0	0,8	0,23
Τραπεζούντος	51.000	1,0	2,4	0,26
Τριάντη Θεοδ.	50.000	1,0	0,8	0,23
Τρικάλων	51.000	1,0	1,2	0,28
ΙΙΙ Ορειβατικού	53.000	1,0	2,4	0,32
Τριών Ναυάρχων (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος) **αριστερά**	56.000	1,6	2,4	0,38
Τριών Ναυάρχων (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος) **δεξιά**	56.000	1,6	3,6	0,38
Τριών Ναυάρχων (από Μαιζώνος μέχρι Αθ. Διάκου) **αριστερά**	56.000	1,6	1,6	0,38
Τριών Ναυάρχων (από Μαιζώνος μέχρι Αθ. Διάκου) **δεξιά**	56.000	1,6	3,6	0,38
Τσακάλωφ	51.000	1,0	1,2	0,28
Τσαμαδού (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος)	55.000	1,3	2,4	0,37
Τσαμαδού (από Μαιζώνος μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	55.000	1,3	1,6	0,37
Τσαμαδού (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Αθ. Διάκου)	55.000	1,2	1,6	0,36
Τσερτίδου (από Δαμίρη μέχρι Πέλοπος)	52.000	1,1	0,8	0,28
Υλίκης	51.000	1,0	1,2	0,28
Υπολοχαγού Δροσοπούλου	50.000	1,0	1,2	0,26
Υπολοχαγού Λιακοπούλου	50.000	1,0	1,2	0,23
Υψηλάντου Αλεξ. (από Ορ. Σχ. Πόλεως μέχρι Ζαΐμη)	52.000	1,0	2,4	0,32
Υψηλάντου Αλεξ. (από Ζαΐμη μέχρι Αράτου)	52.000	1,1	2,4	0,38
Υψηλάντου Αλεξ. (από Αράτου μέχρι Αγ. Νικολάου) **αριστερά**	55.000	1,1	2,4	0,32
Υψηλάντου Αλεξ. (από Αράτου μέχρι Αγ. Νικολάου) **δεξιά**	55.000	1,1	3,6	0,32
Υψηλάντου Αλεξ. (από Αγ. Νικολάου μέχρι Πατρέως) **αριστερά**	60.000	1,5	2,4	0,35
Υψηλάντου Αλεξ. (από Αγ. Νικολάου μέχρι Πατρέως) **δεξιά**	60.000	1,5	3,6	0,35
Υψηλάντου Αλεξ. (από Πατρέως μέχρι Γούναρη) **αριστερά**	60.000	1,5	2,4	0,35
Υψηλάντου Αλεξ. (από Πατρέως μέχρι Γούναρη) **δεξιά**	60.000	1,5	3,6	0,35
Υψηλάντου Αλεξ. (από Γούναρη μέχρι Μιαούλη) **αριστερά**	60.000	1,5	3,6	0,35
Υψηλάντου Αλεξ. (από Γούναρη μέχρι Μιαούλη) **δεξιά**	60.000	1,5	3,6	0,35
Υψηλάντου Αλεξ. (από Μιαούλη μέχρι Τριών Ναυάρχων)	55.000	1,3	1,6	0,36
Υψηλάντου Αλεξ. (από Τριών Ναυάρχων μέχρι Παπαφλέσσα)	55.000	1,1	3,6	0,33
Υψηλάντου Δημητρίου (από Ακτή Δυμαίων μέχρι Μαιζώνος)	55.000	1,0	3,6	0,32
Υψηλάντου Δημητρίου (από Μαιζώνος μέχρι Κουμανιώτη)	55.000	1,2	3,6	0,33
Φαβιέρου (από Αθηνών μέχρι Έλληνος Στρατιώτη)	55.000	1,1	3,6	0,22
Φαβιέρου (από Έλληνος Στρατιώτη μέχρι Κορίνθου)	55.000	1,4	3,6	0,24
Φαβιέρου (από Κορίνθου μέχρι Ορ. Σχ. Πόλεως)	55.000	1,0	3,6	0,22
Φαναρίου (από Καλαβρύτων μέχρι Δορυλαίου) **αριστερά**	51.000	1,0	1,2	0,28
Φαναρίου (από Καλαβρύτων μέχρι Δορυλαίου) **δεξιά**	51.000	1,0	2,4	0,28
Φαναρίου (από Δορυλαίου μέχρι Σμύρνης)	51.000	1,0	2,4	0,26

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	ΤΖ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Φαρρών	52.000	1,0	1,6	0,21
Φειδίου	53.000	1,0	1,6	0,27
Φιλήμονος	50.000	1,0	1,2	0,26
Φιλικών	55.000	1,0	3,6	0,32
Φιλιππουπόλεως	52.000	1,0	1,6	0,21
Φιλοσόφου Μονής	50.000	1,0	1,2	0,22
Φιλοποίμενος (από Οθων. Αμαλίας μέχρι Μαιζώνος)	60.000	1,9	3,6	0,35
Φιλοποίμενος (από Μαιζώνος μέχρι Κανακάρη)	60.000	2,2	3,6	0,38
Φιλοποίμενος (από Κανακάρη μέχρι Καραϊσκάκη)	60.000	1,6	3,6	0,36
Φιλοποίμενος (από Καραϊσκάκη μέχρι Αλ. Υψηλάντου)	60.000	1,5	3,6	0,35
Φιλοποίμενος (από Αλ. Υψηλάντου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	54.000	1,3	2,4	0,45
Φλωρίνης	52.000	1,0	1,6	0,21
Φρατζή (από Σταματίου Βουλγάρεως μέχρι Νικαίας)	53.000	1,0	2,4	0,32
Φρατζή (από Νικαίας μέχρι Δορυλαίου)	51.000	1,0	2,4	0,26
Φρατζή	55.000	1,3	2,4	0,36
Φυγαλείας	51.000	1,0	1,2	0,28
Φωκά	51.000	1,0	1,2	0,28
Φωκαίας (από Ιωνίας μέχρι Φαναρίου)	51.000	1,2	2,4	0,31
Φωκαίας (από Φαναρίου μέχρι Καλαβρύτων)	51.000	1,0	2,4	0,26
Φωκίωνος	50.000	1,0	0,8	0,23
Φωτήλα Ασημ. (από Κουμανιώτη μέχρι Ηλείας)	56.000	1,0	3,6	0,32
Φωτήλα Ασημ. (από Ηλείας μέχρι Βουλγάρεως Σταμ.)	53.000	1,0	2,4	0,32
Φωτομάρα	50.000	1,0	1,2	0,22
Φωτοπούλου Αγγ. Λοχ.	50.000	1,0	0,8	0,23
Χαιρωνείας	52.000	1,0	1,6	0,21
Χαραλάμπη (από Π. Π. Γερμανού μέχρι Γεωργ. Ρούφου)	52.000	1,0	1,0	0,32
Χαραλάμπη (από Γεωργ. Ρούφου μέχρι Γούναρη)	53.000	1,2	2,4	0,33
Χαραλάμπη (από Γούναρη μέχρι Ασημ. Φωτήλα)	60.000	1,4	3,6	0,38
Χείλωνος Πατρέως (από πλ. Υψηλών Αλωνίων μέχρι Χαραλάμπη)	60.000	1,4	3,6	0,38
Χείλωνος Πατρέως (από Χαραλάμπη μέχρι Ηλείας)	55.000	1,0	3,6	0,32
Χείλωνος Πατρέως (από Ηλείας μέχρι Μπουκαούρη)	53.000	1,0	2,4	0,32
Χείλωνος Πατρέως (από Μπουκαούρη μέχρι Προύσσης)	51.000	1,0	2,4	0,26
Χελμού	51.000	1,0	2,4	0,26
Χίου	50.000	1,0	0,8	0,23
Χρυσανθακίδη Σ.	51.000	1,0	1,2	0,28
Χρυσηίδος	50.000	1,0	1,2	0,23
Χρυσοβιτσίου	50.000	1,0	1,2	0,23
Ψελλού Μιχαήλ (από Βορ. Ηπείρου μέχρι Ανώνυμο 11)	51.000	1,0	2,4	0,26
Ψελλού Μιχαήλ (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά**	51.000	1,0	1,2	0,28
Ψελλού Μιχαήλ (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 1) **δεξιά**	51.000	1,0	2,4	0,28

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **ΤΖ, ΣΕ, ΣΑΟ** και **ΣΣΟ.**

	Τ.Ζ	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο
Στη **Δ** Ζώνη	60.000	1,5	3,6	0,35
Στην **Η** Ζώνη	55.000	1,0	*	0,32
Στη **Θ** Ζώνη	55.000	1,0	*	0,28
Στη **Λ** Ζώνη	53.000	1,0	2,4	0,32
Στη **Μ** Ζώνη	53.000	1,0	1,6	0,27

Στη Ξ Ζώνη	52.000	1,0	*	0,25
Στην Ο Ζώνη	52.000	1,0	*	0,21
Στη Ρ Ζώνη	51.000	1,0	*	0,26
Στη Σ Ζώνη	51.000	1,0	2,4	0,23
Στην Τ Ζώνη	50.000	1,0	*	0,23
Στην Υ Ζώνη	50.000	1,0	0,8	0,28

* Σ.Α.Ο. θα παίρνετε τον αντίστοιχο των χαρτών

Άρθρο 3.

Συντελεστές αυξομείωσης των Τιμών Εκκίνησης κατά κατηγορία ακινήτων για όλες τις ζώνες.

1. Διαμέρισμα ή επαγγελματική στέγη (πλήν καταστήματος) και γενικά κατοικία, σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923.

1.1. Φορολογητέα αξία.
Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης ζώνης επί τη συνολική επιφάνεια (ωφέλιμη) του διαμερίσματος ή της επαγγελματικής στέγης ή της κατοικίας, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομείωσης.
Όταν δεν είναι γνωστή η ωφέλιμη επιφάνεια, τότε, για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας, ως ωφέλιμη λαμβάνεται η μικτή επί συντελεστή 0.90

1. Σε περίπτωση που ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου δεν έχει εξαντληθεί και μεταβιβάζεται ολόκληρο το ακίνητο, φορολογητέα αξία αυτού είναι το άθροισμα της αξίας που προκύπτει με την εφαρμογή των προηγούμενων εδαφίων και της αξίας του ποσοστού οικοπέδου που αντιστοιχεί στο δικαίωμα εκμετάλλευσης επί το υπόλοιπο του συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου.
Η αξία του ποσοστού οικοπέδου προκύπτει με την εφαρμογή της παραγράφου 3.5.13 του παρόντος άρθρου.

1.2. Αν η πρόσοψη του διαμερίσματος ή της επαγγελματικής στέγης ή της κατοικίας βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή ζώνης.

1.3. Σε περίπτωση ακινήτων που βρίσκονται σε Γραμμική ζώνη (ΓΖ), λαμβάνεται πάντοτε η τιμή της Γ.Ζ. και ο αντίστοιχος Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ). Το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία που βλέπει αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο οικοπέδου δεν ανήκει σε Γραμμική Ζώνη.

1.4. Το ρυμοτομούμενο τμήμα διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης ή κατοικίας, υπολογίζεται χωριστά με συντελεστή 0,60. Για την εφαρμογή του συντελεστή αυτού απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας για τη ρυμοτομούμενη επιφάνεια και ότι έχει εκδοθεί σχετική πράξη (απόφαση ή διάταγμα) και δεν έχει ανακληθεί τυπικά ή αυτοδίκαια. Αυτοδίκαιη ανάκληση υπάρχει εάν στις 14.3.1983 είχε συμπληρωθεί οκταετία από την κήρυξη της ρυμοτομίας και δεν είχε ζητηθεί από τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη η διατήρησή της.

1.5. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ:

1.5.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας: 0.90
Ο συντελεστής αυτός αναφέρεται στο διαμέρισμα ή στην επαγγελματική στέγη της πολυκατοικίας ή στην κατοικία και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο, δικαιούχο της γονικής παροχής κ.λπ. περιέχεται ιδανικό μερίδιο του ακινήτου και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει σ' αυτόν.

1.5.2. Συντελεστής πλάτους δρόμου: 0.80
Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσοψη αποκλειστικά σε δρόμο (ή σε δρόμους), που η απόσταση μεταξύ των δύο οικοδομικών γραμμών είναι μέχρι και 6.00 μ. στο δρόμο (ή στους δρόμους).

1.5.3. Συντελεστής πρόσοψης σε περισσότερους από ένα δρόμους: 1.08
Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή κατοικία έχει προσόψεις σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή αποκλειστικά σε πλατεία.

1.5.4. Συντελεστής πρόσοψης σε ακάλυπτο χώρο:
Όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσοψη αποκλειστικά κλειστικά στον πίσω ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου (πλην πρασιάς) και το οικόπεδο υπαγόταν:
α) Στο σύστημα δόμησης «Μικτό», «Συνεχές» ή «Πτερύγων»: 0.80
Β(Στο σύστημα δόμησης «Πανταχόθεν ελεύθερο»: 0.95
3Οταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσοψη αποκλειστικά στον πλάγιο ή στον πλάγιο και πίσω ακάλυπτο χώρο και το οικόπεδο υπαγόταν στο σύστημα δόμησης «Μικτό»: 0.80

1.5.5. Συντελεστής ορόφου:
α) Για το υπόγειο: 0.60
Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το υπόγειο έχει αναγνωρισθεί από την πολεοδομική Υπηρεσία ως χώρος κατοικίας ή επαγγελματικής στέγης.
Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους και το ύψος του δεν υπερβαίνει τα 3.00 μέτρα, μετρούμενο μεταξύ του δαπέδου και της οροφής του.
Ο χώρος αυτός πρέπει να χρησιμοποιείται αποκλειστικά για βοηθητικές χρήσεις και όχι ως χώρος κύριας χρήσης. Αν χρησιμοποιείται ως χώρος κύριας χρήσης (κατοικία ή επαγγελματική στέγη) δε θεωρείται υπόγειος.
Σε περίπτωση πού ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος, θα πρέπει το ύψος της οριστικής στάθμης του εδάφους και της οροφής του να μην υπερβαίνει το 1.50 μέτρο σε χαμιά από τις εισόδους του.
β) Για αυτοτελή οριζόντια ιδιοκτησία που βρίσκεται μεταξύ ισογείου και Α' ορόφου (ημιόροφος — μεσοπάτωμα) ισχύουν οι κατά περίπτωση πιο κάτω συντελεστές Α' ορόφου.
γ) Για το ισόγειο και πάνω ορόφους:
Για τα ακίνητα (πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται στην Ειδική Περιοχή των Πατρών, που περικλείεται από τους δρόμους (ή τμήματα αυτών) ΟΘΩΝΟΣ — ΑΜΑΛΙΑΣ — ΛΕΩΦ. ΓΟΥΝΑΡΗ — ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ — ΚΑΝΑΡΗ — ΚΑΝΑΚΑΡΗ — ΠΑΤΡΕΩΣ — ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ — ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ — ΚΟΡΙΝΘΟΥ — ΑΡΑΤΟΥ — ΟΘΩΝΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ, που περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή, τους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές, καθώς και τα ακίνητα που έχουν προσόψεις στη ΛΕΩΦ. ΓΟΥΝΑΡΗ (από ΚΑΝΑΚΑΡΗ μέχρι ΑΛΕΞ. ΥΨΗΛΑΝΤΗ ανάλογα με το ΣΕ. κατά τον ακόλουθο πίνακα:

	Ισογ.	Α' όρ.	Β' ορ.	Γ' ορ.	Δ' ορ.	Ε' όρ.	ΣΤ' όρ. και πάνω
Για ΣΕ μέχρι και 3	1.10	1.15	1.10	1.10	1.10	1.15	1.15
Για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5	1.20	1.25	1.15	1.10	1.10	1.15	1.15
Για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7	1.25	1.30	1.20	1.10	1.05	1.00	1.00
Για ΣΕ πάνω από 7	1.30	1.35	1.25	1.15	1.10	1.05	1.05

δ) Για τα ακίνητα (πλήν αμιγών κτιρίων γραφείων), που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής των Πατρών κατά τον ακόλουθο πίνακα, ανάλογα με το Συντελεστή Εμπορικότητας:

	ισόγ.	Α' ορ.	Β' όρ.	Γ' όρ.	Δ' όρ.	Ε' όρ.	ΣΤ' όρ.	Ζ' όρ.	Η' όρ.
Για ΣΕ μέχρι και 3	0.90	1.00	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
Για ΣΕ πάνω από 3 Μέχρι και 5	0.95	1.10	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
Για ΣΕ πάνω από 5	1.00	1.15	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28

ε) Για αμιγή κτίρια γραφείων (δηλαδή κτίρια που κατά 90% τουλάχιστο του όγκου τους είναι γραφεία, περιλαμβανομένων στο ποσοστό αυτό και των τυχόν καταστημάτων στο ισόγειο, υπόγειο ή τον Α' όροφο) κατά τον ακόλουθο πίνακα:

	Α' όρ.	Β' όρ.	Γ' όρ.	Δ' όρ.	Ε' όρ.	ΣΤ' όρ.	Ζ' όρ. & πάνω
Εκτός της ειδικής περιοχής	1.20	1.15	1.10	1.05	1.00	1.05	1.10
Εντός της ειδικής περιοχής	1.35	1.25	1.20	1.15	1.10	1.10	1.15

Ισόγειοι χώροι σε αμιγή κτίρια γραφείων, ανεξάρτητα από τη χρήση τους, θεωρούνται ως καταστήματα και γι' αυτά εφαρμόζεται η παράγραφος 2 του παρόντος άρθρου.

1.5.6. Συντελεστής Επιφάνειας (σε Μ2)

Για διαμέρισμα ή επαγγελματική στέγη ή κατοικία που έχει επιφάνεια:

α) μέχρι και 40 Μ2	1.05
Β(ΠΑ3ΝΩ ΑΠΟ3 40 Μ2 μέχρι και 150 Μ2	1.00
Γ(ΠΑ3ΝΩ ΑΠΟ3 150 Μ2 μέχρι και 200 Μ2	1.05
Δ(ΠΑ3ΝΩ ΑΠΟ3 200 Μ2 μέχρι και 300 Μ2	1.10
Δ(ΠΑ3ΝΩ ΑΠΟ3 300 Μ2	1.15

Αν το ακίνητο αποτελείται από περισσότερους του ενός ορόφους, ο υπολογισμός της αξίας γίνεται χωριστά για κάθε όροφο, με βάση την επιφάνεια του ορόφου και συμπλήρωση ίδιου εντύπου.

Αν όμως το διαμέρισμα, η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία αποτελείται από περισσότερους του ενός ορόφους και όλοι οι όροφοι έχουν ενιαία λειτουργική ενότητα, για τον υπολογισμό της αξίας εφαρμόζεται, ως συντελεστής επιφάνειας, εκείνος που αναλογεί στο άθροισμα της επιφάνειας όλων των ορόφων.

1.5.7. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία είναι πλήρως αποπερατωμένη. Η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης.

Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος.

Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης. Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα. Εάν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ο συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται ίσος με 1.00

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

1ος χρόνος	0.98	14ος χρόνος	0.72
2ος »	0.96	15ος »	0.70
3ος »	0.94	16ος »	0.69
4ος »	0.92	17ος »	0.68
5ος »	0.90	18ος »	0.67
6ος »	0.88	19ος »	0.66
7ος »	0.86	20ος »	0.65
8ος »	0.84	21ος »	0.64
9ος »	0.82	22ος »	0.63
10ος »	0.80	23ος »	0.62
11ος »	0.78	24ος »	0.61
12ος »	0.76	25ος »	0.60
13ος »	0.74	και πάνω	

1.5.8. Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών:

1) Για διατηρητέο 0.70

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέο ολόκληρο το κτίσμα και όχι μόνο τα μορφολογικά στοιχεία του κτίσματος (όπως π.χ. διατήρηση όψεων, εξώστη κ.λπ.).

Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέος ολόκληρος ο οικισμός. Για την απόδειξη ότι το κτίσμα είναι διατηρητέο απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, ότι έχει εκδοθεί και δεν έχει ανακληθεί σχετικό διάταγμα.

β) Για βλάβες από σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα:

Ο Συντελεστής ειδικών Συνθηκών (Σ.ει.Σ.(Προκύπτει αν από την Μοναδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του κτιρίου, προς το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί την επιφάνεια του διαμερίσματος ή της επαγγελματικής στέγης ή της κατοικίας. Η δαπάνη αποκατάστασης βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

1.5.9. Συντελεστής αποπεράτωσης:

Όταν το κτίσμα είναι:

α) Αποπερατωμένο ή από το νόμο θεωρείται αποπερατωμένο	1.00
β) Στο στάδιο αποπεράτωσης σκελετού	0.54
γ) Στο στάδιο αποπεράτωσης οπτοπλινθοδομών ή στοιχείων πλήρωσης σκελετού	0.60
δ) Στο στάδιο αποπεράτωσης επιχρισμάτων	0.70
ε) Στο στάδιο αποπεράτωσης δαπέδων	0.85

1.5.10. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και σε περίπτωση που μεταβιβάζονται ποσοστά αδιαιρέτου οικοπέδου με επαχθή αιτία και από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται αποπερατωμένο το κτίσμα.

2. Κατάστημα σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923.

2.1. Φορολογητέα Αξία:

Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί το Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ), την επιφάνεια του καταστήματος σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2), όπως αυτή διαμορφώνεται μετά την τυχόν εφαρμογή του συντελεστή κριτηρίου βάθους, τους συντελεστές παταρίου και υπογείου, όταν υπάρχει πατάρι ή υπόγειο, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομείωσης.

Σε περίπτωση που ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου δεν έχει εξαντληθεί και μεταβιβάζεται ολόκληρο το ακίνητο, φορολογητέα αξία αυτού είναι το άθροισμα της αξίας που προκύπτει με την εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου και της αξίας του ποσοστού οικοπέδου που αντιστοιχεί στο δικαίωμα εκμετάλλευσης επί το υπόλοιπο του συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Η αξία του ποσοστού οικοπέδου προκύπτει με την εφαρμογή της παραγράφου 3.5.13 του παρόντος άρθρου.

2.2. Πατάρι ή υπόγειο κατάστημα θεωρείται το πατάρι ή το υπόγειο που λειτουργικά συνδέονται και εξυπηρετούν το κατάστημα, ανεξάρτητα από το αν έχουν και άλλη, εκτός του καταστήματος, είσοδο, όπως επίσης και από το αν είναι ή όχι αυτοτελείς ιδιοκτησίες.

Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους και το ύψος του δεν υπερβαίνει τα 3.00 μέτρα, μετρούμενο μεταξύ του δαπέδου και της οροφής του.

Ο Χώρος αυτός πρέπει να χρησιμοποιείται αποκλειστικά για βοηθητικές χρήσεις και όχι ως κατάστημα. Αν χρησιμοποιείται ως κατάστημα δε θεωρείται υπόγειος.

Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος, θα πρέπει το ύψος της οριστικής στάθμης του εδάφους και της οροφής του να μην υπερβαίνει το 1.50 μέτρο σε καμιά από τις εισόδους του.

2.3. Αν η πρόσοψη του καταστήματος βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης. Επίσης, αν το κατάστημα, βρίσκεται σε Γραμμική Ζώνη, τότε λαμβάνεται η τιμή της Γραμμικής Ζώνης. Αν το κατάστημα βλέπει αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο δεν ανήκει στη Γραμμική Ζώνη.

2.4. Το ρυμοτομούμενο τμήμα καταστήματος υπολογίζεται χωριστά με συντελεστή 0.80

Για την εφαρμογή του συντελεστή αυτού απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας για τη ρυμοτομούμενη επιφάνεια και ότι έχει δημοσιευθεί σχετική πράξη (απόφαση ή διάταγμα) και δεν έχει ανακληθεί τυπικά ή αυτοδίκαια.

Αυτοδίκαιη ανάκληση υπάρχει εάν στις 14.3.1983 είχε συμπληρωθεί οκταετία από την κήρυξη της ρυμοτομίας και δεν είχε ζητηθεί από ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη η διατήρησή της.

2.5. Αν το κατάστημα έχει προσόψεις σε περισσότερους από έναν δρόμους ή σε δρόμο και διαμπερή στοά, ανεξάρτητα από τη θέση της εισόδου του, ως ΣΕ λαμβάνεται ο μεγαλύτερος μεταξύ των δρόμων ή του δρόμου και της διαμπερούς στοάς.

2.6. Διαμπερής θεωρείται η στοά που συνδέει δύο ή περισσότερους δρόμους.

2.7. Για την εξεύρεση του ΣΕ διαμπερούς στοάς, που συνδέει δύο δρόμους λαμβάνεται ο ΣΕ του λιγότερου εμπορικού δρόμου, προσαυξημένος κατά 20% της διαφοράς του από το ΣΕ του εμπορικότερου δρόμου.

2.8. Σε περίπτωση στοάς, που συνδέει περισσότερους από δύο δρόμους, ως είσοδος της στοάς θεωρείται η συμβολή της με το δρόμο που έχει το μεγαλύτερο συντελεστή Εμπορικότητας. Ο συντελεστής Εμπορικότητας κάθε κλάδου της στοάς αυτής βρίσκεται με την πιο πάνω μέθοδο, θεωρούμενης ως διαμπερούς στοάς αυτής που αντιστοιχεί στη διαδρομή μεταξύ της εισόδου της στοάς και της εξόδου του συγκεκριμένου κλάδου. Για τα τμήματα κλάδων που αποτελούν κοινές διαδρομές, λαμβάνεται ο μεγαλύτερος ΣΕ που προκύπτει με την εφαρμογή της πιο πάνω μεθόδου για όλες τις εξόδους.

2.9. Κατάστημα, που έχει προσόψεις σε δύο κλάδους διαμπερούς στοάς, δε θεωρείται γωνιακό. Για τον υπολογισμό της αξίας του λαμβάνεται ο ΣΕ του εμπορικότερου κλάδου.

2.10 Αν το κατάστημα έχει πρόσοψη (ή προσόψεις) αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο και το ενιαίο οικόπεδο, στο οποίο βρίσκεται το κατάστημα, βλέπει σε δύο ή περισσότερους δρόμους, ως Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ) λαμβάνεται ο μικρότερος μεταξύ των δρόμων.

2.11. Προσόψεις καταστήματος θεωρούνται οι πλευρές του που συνορεύουν με δρόμους ή με πρασιές δρόμων ή πλατείες, εφόσον έχουν ανοίγματα (πόρτα, παράθυρο, προθήκες κ.λπ.) σ' αυτές.

2.12. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ

2.12.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας 0.90

Ο συντελεστής συνιδιοκτησίας αναφέρεται μόνο στο κατάστημα και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο, δικαιούχο γονικής παροχής κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο του ακινήτου και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει σ' αυτόν.

2.12.2. Συντελεστής πλάτους δρόμου 0.80

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο στο οποίο βρίσκεται το κατάστημα έχει πρόσοψη ή προσόψεις σε δρόμο ή δρόμους, που η απόσταση μεταξύ των δύο οικοδομικών γραμμών είναι μέχρι 6.00 μέτρα στο δρόμο ή στους δρόμους.

Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν το κατάστημα επικοινωνεί με το δρόμο μέσω διόδου, κατά το πιο κάτω εδάφιο (2.12.6.γ').

2.12.3. Συντελεστής πρόσοψης σε περισσότερους από έναν δρόμους 1.12

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το κατάστημα έχει προσόψεις σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και διαμπερή στοά ή σε δρόμο και πλατεία ή αποκλειστικά σε πλατεία (δηλαδή κοινόχρηστο χώρο που από το σχέδιο πόλης έχει χαρακτηρισθεί πλατεία).

2.12.4. Συντελεστής πρόσοψης σε τυφλή στοά: 0.50

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το κατάστημα έχει πρόσοψη αποκλειστικά σε τυφλή στοά, δηλαδή σε στοά που δεν είναι διαμπερής.

2.12.5. Συντελεστής πρόσοψης σε ακάλυπτο χώρο:

Όταν το κατάστημα έχει πρόσοψη ή προσόψεις αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου (πλην πρασιάς), τότε: 0.80

2.12.6. Κριτήριο βάθους είναι το γινόμενο του μήκους της πρόσοψης ή του αθροίσματος των προσόψεων του καταστήματος επί τον εαυτόν του επί 2.

α) Αν η επιφάνεια του ισογείου καταστήματος είναι μικρότερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται η επιφάνεια του καταστήματος.

β) Αν η επιφάνεια ισογείου καταστήματος είναι μεγαλύτερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται το κριτήριο βάθους, στο οποίο προστίθεται το μισό της διαφοράς του κριτηρίου βάθους από την επιφάνεια του καταστήματος.

γ) Αν το ισόγειο κατάστημα επικοινωνεί με το δρόμο αποκλειστικά με δίοδο, για το κριτήριο βάθους, λαμβάνεται υπόψη το πλάτος της διόδου στη ρυμοτομική γραμμή. Δε θεωρείται δίοδος ο πλάγιος ή πίσω ακάλυπτος χώρος του οικοπέδου, ανεξάρτητα από τις διαστάσεις του.

2.12.7. Συντελεστής υπογείου, όπως η έννοια αυτού προσδιορίζεται με τη διάταξη της παραγράφου 22 του παρόντος άρθρου, του καταστήματος:

α) Αν το υπόγειο έχει και δική του είσοδο σε δρόμο ή στοά, λαμβάνεται το 0.30 της επιφανείας του, ως ισοδύναμη επιφάνεια του αντίστοιχου ισογείου του καταστήματος.

β) Αν το υπόγειο δεν έχει και δική του είσοδο σε δρόμο ή στοά ή έχει και δική του είσοδο σε ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου, λαμβάνεται το 0.20 της επιφανείας του, ως ισοδύναμη επιφάνεια του αντίστοιχου ισογείου του καταστήματος.

γ) Αν το υπόγειο χρησιμοποιείται ως χώρος κύριας χρήσης (π.χ. όπως το κατάστημα κ.λπ.) λαμβάνεται το 0.40 της επιφανείας του, ως ισοδύναμη επιφάνεια του αντίστοιχου ισογείου του καταστήματος.

Αν όμως το υπόγειο αποτελεί ανεξάρτητη οριζόντια ιδιοκτησία και επικοινωνεί αποκλειστικά με το ισόγειο κατάστημα, θεωρείται ως κατάστημα και η αξία του θα υπολογιστεί χωριστά από εκείνη του ισογείου καταστήματος.

2.12.8. Συντελεστής παταριού:

Αν το κατάστημα έχει πατάρι λαμβάνεται το 0.15 της επιφάνειας του παταριού, ως ισοδύναμη επιφάνεια του αντίστοιχου ισογείου του καταστήματος.

2.12.9. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν το κατάστημα είναι πλήρως αποπερατωμένο.

Η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης.

Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος.

Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαιρέτου κτίσματος εντός σχεδίου η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα.

Αν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ως συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται η μονάδα (1.00)

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

1ος χρόνος	0.99	9ος χρόνος	0.91
2ος »	0.98	10ος »	0.90
3ος »	0.97	11ος »	0.89
4ος »	0.96	12ος »	0.88
5ος »	0.95	13ος »	0.87
6ος »	0.94	14ος »	086
7ος »	0.93	15ος»και πάνω	0.85
8ος »	0.92		

2.12.10. Συντελεστής ειδικών συνθηκών (Σ.ει.Σ.)

α) Για διατηρητέα 0.70

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέο ολόκληρο το κτίσμα και όχι μόνο τα μορφολογικά στοιχεία του κτίσματος (όπως π.χ. διατήρηση όψεων, εξώστη κ.λπ.).

Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέος ολόκληρος ο οικισμός.

Για την απόδειξη ότι το κτίσμα είναι διατηρητέο απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας ότι έχει δημοσιευθεί και δεν έχει ανακληθεί το σχετικό διάταγμα.

β) Για βλάβες από σεισμό — πυρκαγιά — πλημμύρα.

Ο Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών (Σ.ει.Σ) προκύπτει αν από την μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του καταστήματος προς το γινόμενο της τιμής Ζώνης, επί την επιφάνεια του καταστήματος. Η δαπάνη αποκατάστασης βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

2.12.11. Συντελεστής αποπεράτωσης:

Όταν το κτίσμα είναι:

α) Αποπερατωμένο ή θεωρείται από το νόμο ως αποπερατωμένο	1.00
β) Στο στάδιο αποπεράτωσης του σκελετού	0.72
γ) Στο στάδιο αποπεράτωσης οπτοπλινθοδομών	0.74
δ) Στο στάδιο αποπεράτωσης επιχρισμάτων	0.79
ε) Στο στάδιο αποπεράτωσης δαπέδων	0.82

2.12.12. Εάν το κατάστημα βρίσκεται σε άλλο, εκτός του ισογείου, όροφο και δεν έχει λειτουργική ενότητα με τους λοιπούς ορόφους, για τον προσδιορισμό της αξίας του εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 6 (κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν σε άλλη κατηγορία) και 3 του παρόντος άρθρου. Αν όμως έχει λειτουργική ενότητα με τους λοιπούς ορόφους, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 6 (πολυκαταστήματα) και 3 του παρόντος άρθρου.

2.12.13. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και σε περίπτωση που μεταβιβάζονται ποσοστά οικοπέδου με επαχθή αιτία και από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται αποπερατωμένο το κτίσμα του καταστήματος.

3. Οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923.

3.1. Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο του συντελεστή αξίας οικοπέδου επί την τιμή της αντίστοιχης Ζώνης, την επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα, όπως αυτή προκύπτει μετά την τυχόν εφαρμογή του συντελεστή κριτηρίου βάθους, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές της αυξομείωσης.

3.2. Αν η πρόσοψη του οικοπέδου βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή Ζώνης.

Επίσης, αν το οικόπεδο βρίσκεται σε Γραμμική Ζώνη, τότε λαμβάνεται η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης.

3.3. Σε περίπτωση γωνιακών ή διαμπερών οικοπέδων, που έχουν προσόψεις σε Ζώνες με διαφορετικές τιμές, λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή Ζώνης.

3.4. Σε περίπτωση που υπάρχει κάθετη ιδιοκτησία σε οικόπεδο, για τον υπολογισμό της αξίας, λαμβάνεται η επιφάνεια του τμήματος του οικοπέδου που αντιστοιχεί στην κάθετη ιδιοκτησία.

3.5. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ

3.5.1. Σταθερός συντελεστής 0.70

3.5.2. Συντελεστής αξίας οικοπέδου:

α) Όταν ο Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ) είναι ίσος με την μονάδα (1) τότε λαμβάνεται το γινόμενο του Συντελεστή Συμμετοχής οικοπέδου (ΣΣΟ) επί το Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) επί το συντελεστή με βάση την Εμπορικότητα.

β) Όταν ο Συντελεστής Εμπορικότητας είναι μεγαλύτερος από την μονάδα (1), τότε λαμβάνεται το άθροισμα του γινομένου του Συντελεστή Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ) επί το Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) επί το Συντελεστή με Βάση την Εμπορικότητα (ΣΒΕ) και του γινομένου της διαφοράς της μονάδας (1) από το Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) επί το Συντελεστή Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ).

γ) Όταν το οικόπεδο δεν έχει πρόσοψη σε δρόμο, αλλά επικοινωνεί με το δρόμο αποκλειστικά με δίοδο, ως ΣΕ λαμβάνεται το 0.80 του αντίστοιχου ΣΕ του δρόμου.

δ) Όταν το οικόπεδο έχει πρόσοψη σε περισσότερους από ένα δρόμους ως ΣΕ λαμβάνεται ο μεγαλύτερος μεταξύ των δρόμων αυτών.

ε) Αν σε οικόπεδο υπάρχει «ειδικό κτίριο» και έχει οικοδομηθεί με Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ) μεγαλύτερο από μία μονάδα (1) από τον ΣΑΟ που ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης αυτής για την περιοχή στην οποία βρίσκεται το οικόπεδο, τότε, ως ΣΑΟ, λαμβάνεται ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) που έχει πραγματοποιηθεί.

στ) Αν το οικόπεδο δεσμεύεται από πολεοδομικές ή άλλες διατάξεις, ώστε ο συντελεστής Δόμησης (ΣΔ) που δύναται να πραγματοποιηθεί, λόγω των δεσμεύσεων αυτών, είναι μικρότερος του κατά περίπτωση ΣΑΟ του άρθρου 2 της απόφασης αυτής, τότε, για τον υπολογισμό της αξίας του οικοπέδου, ως τιμή ΣΑΟ, λαμβάνεται το μέγεθος του δυναμένου να πραγματοποιηθεί ΣΔ. Η ρύθμιση αυτή εφαρμόζεται ανεξάρτητα αν υπάρχει ή όχι δυνατότητα μεταφοράς του ΣΔ σε άλλο ακίνητο.

Η δέσμευση πρέπει να αποδεικνύεται από τεχνική έκθεση αρμόδιου μηχανικού, θεωρημένη από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία, για την έκταστη του οικοπέδου που δεσμεύεται και το είδος της δέσμευσης.

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών ή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών δεν αποτελούν δέσμευση.

3.5.3. Συντελεστής εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ)

Για ΣΕ μέχρι και 3 Κ = 0.50

Για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 Κ = 0.55

Για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7 Κ = 0.60

Για ΣΕ πάνω από 7 Κ = 0.70

3.5.4. Συντελεστής με βάση την Εμπορικότητα:

3.5.4.1. Αν το οικόπεδο βρίσκεται στην ειδική περιοχή των Πατρών, όπως αυτή ορίζεται στην παράγραφο 1.5.5. γ' του παρόντος άρθρου, τότε:

Για Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) μέχρι και 3 ΣΒΕ 1.15

Για Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) πάνω από 3 μέχρι και 5 ΣΒΕ 1.25

Για Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) πάνω από 5 μέχρι και 7 ΣΒΕ 1.30

Για Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) μεγαλύτερο από 7 ΣΒΕ 1.35

3.5.4.2. Αν το οικόπεδο βρίσκεται σε οποιαδήποτε περιοχή των Πατρών τότε:

Για Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) μέχρι και 3 ΣΒΕ 1.00

Για Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) πάνω από 3 μέχρι & 5 ΣΒΕ 1.15

Για Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) μεγαλύτερο από 5 ΣΒΕ 1.25

3.5.5. Συντελεστή μεγέθους: 0.70

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το εμβαδόν του ενιαίου και αυτοτελούς ακάλυπτου οικοπέδου είναι μεγαλύτερο από το δεκαπλάσιο του εμβαδού του κατά κανόνα άρτιου οικοπέδου της αντίστοιχης περιοχής. Η κατά κανόνα αρτιότητα βεβαιώνεται από την αρμόδια πολεοδομική Υπηρεσία.

3.5.6. Συντελεστής συνιδιοκτησίας: 0.90

Ο Συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο, κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο του οικοπέδου και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει σ' αυτόν.

3.5.7. Συντελεστής χιλιοστών οικοπέδου που δεν μπορούν να αξιοποιηθούν, λόγω εξάντλησης του ΣΔ (δηλαδή αντιστοιχούν σε προσδοκώμενη, αλλά αβέβαιη μελλοντική δυνατότητα οικοδόμησης 0.15

3.5.8. Συντελεστής πλάτους δρόμου: 0.80

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο έχει πρόσοψη ή προσόψεις σε δρόμο ή σε δρόμους που η απόσταση μεταξύ των δύο οικοδομικών γραμμών είναι μέχρι και 6.00 μέτρα στο δρόμο ή στους δρόμους. Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο επικοινωνεί με το δρόμο μέσω διόδου κατά την πιο κάτω περίπτωση 3.5.10.γ'.

3.5.9. Συντελεστής πρόσοψης σε περισσότερους από έναν δρόμους: 1.15

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο έχει πρόσοψη ή προσόψεις σε δύο ή περισσότερους δρόμους, ή σε δρόμο και πλατεία ή αποκλειστικά σε πλατεία, δηλαδή σε κοινόχρηστο χώρο που από το σχέδιο πόλης έχει χαρακτηρισθεί ως πλατεία.

3.5.10. Συντελεστής κριτηρίου βάθους:

Κριτήριο βάθους είναι το γινόμενο του μήκους της πρόσοψης ή των προσόψεων του οικοπέδου επί τον εαυτόν του επί 3.

α) Αν η επιφάνεια του οικοπέδου είναι μικρότερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται η επιφάνεια του οικοπέδου.

β) Αν η επιφάνεια του οικοπέδου είναι μεγαλύτερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται το κριτήριο βάθους στο οποίο προστίθεται το μισό της διαφοράς του κριτηρίου βάθους από την επιφάνεια του οικοπέδου.

γ) Όταν το οικόπεδο επικοινωνεί με το δρόμο αποκλειστικά με δίοδο, για την εφαρμογή του κριτηρίου βάθους, λαμβάνεται ως πρόσοψη το πλάτος της διόδου στη ρυμοτομική γραμμή.

3.5.11. Συντελεστής μη οικοδομήσιμου οικοπέδου:

α) Για οικόπεδα μη οικοδομήσιμα, που δεν μπορούν να τακτοποιηθούν (είτε με προσκύρωση, είτε με ανταλλαγή) 0.50

Β(Για οικόπεδα μη οικοδομήσιμα, που μπορούν να τακτοποιηθούν 0.80

Για την εφαρμογή του πιο πάνω συντελεστή απαιτείται σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας.

Στο τμήμα οικοπέδου που μεταβιβάζεται με την προσκύρωση ή την ανταλλαγή, ώστε οικόπεδο μη οικοδομήσιμο να γίνει οικοδομήσιμο, δεν εφαρμόζεται μειωτικός συντελεστής.

3.5.12. Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών:

α) Για δεσμευμένο οικόπεδο 0.50

Δεσμευμένο θεωρείται ένα οικόπεδο όταν δεν έχει κτίσμα, αλλά απαγορεύεται η οικοδομική του αξιοποίηση για αόριστο χρονικό διάστημα (π.χ. αρχαιολογική έρευνα κ.λπ.). Δεν αποτελεί δέσμευση η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών ή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών.

Ο υπολογισμός της αξίας οικοπέδου δεσμευμένου εν μέρει πραγματοποιείται χωριστά για καθένα από τα τμήματά του (δεσμευμένο ή μη δεσμευμένο).

Η δέσμευση πρέπει να αποδεικνύεται με βαβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, για την έκταση του οικοπέδου που δεσμεύεται και για το είδος της δέσμευσης.

β) Για χωματερή:

Χωματερή θεωρείται η βαθειά εκσκαφή του οικοπέδου για απόληψη χώματος για οποιαδήποτε χρήση (π.χ. κεραμοποιεία κ.λπ.). Η μειονεκτική επιφάνεια ορίζεται από την επιφάνεια του σκάμματος σε οριζόντια τομή 10 μέτρων από το γύρω φυσικό έδαφος, προσαυξημένη κατά 50%. Για την επιφάνεια αυτή που κατά μέγιστο μπορεί να ισούται με ολόκληρη την έκταση του οικοπέδου, υπολογίζεται συντελεστής που είναι 6 εκατοστά για κάθε μέτρο βάθους, πέραν από τα 10 μέτρα και μέχρι το βαθύτερο σημείο του σκάμματος. Ο συντελεστής αυτός δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του 0.75.

Ο συντελεστής ειδικών συνθηκών για χωματερή ορίζεται ίσος με την μονάδα (1) μειουμένη κατά το γινόμενο του λόγου της μειονεκτικής επιφάνειας προς τη συνολική επιφάνεια του οικοπέδου επί τον πιο πάνω συντελεστή.

Για τον υπολογισμό μειονεκτικής επιφάνειας χωματερής απαιτείται απαραίτητα Τοπογραφικό Διάγραμμα, οριζοντιογραφία του σκάμματος οριζόντια τομή σε βάθος 10 μέτρων από το φυσικό έδαφος και εμβαδομέτρησή της, καθώς και χαρακτηριστικές τομές. Το τοπογραφικό διάγραμμα πρέπει να είναι θεωρημένο από τα αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία.

γ) Το ρυμοτομούμενο τμήμα υπολογίζεται χωριστά, με συντελεστή 0.50

Για την εφαρμογή του συντελεστή αυτού απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής υπηρεσίας, για τη ρυμοτομούμενη επιφάνεια και ότι έχει εκδοθεί σχετική πράξη (απόφαση ή διάταγμα) και δεν έχει ανακληθεί τυπικά ή αυτοδίκαια.

Αυτοδίκαιη ανάκληση υπάρχει εάν στις 14.3.1983 είχε συμπληρωθεί οκταετία από την κήρυξη της ρυμοτομίας και δεν είχε ζητηθεί από τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη η διατήρησή της.

3.5.13. Συντελεστής ποσοστού αξίας οικοπέδου:

3.5.13.1 Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται για τον προσδιορισμό του ποσοστού οικοπέδου που αντιστοιχεί:

α) Σε χώρους με ειδική χρήση (π.χ. θέατρα, ξενοδοχεία, εργοστάσια, κλινικές, εμπορικά κέντρα κ.λπ.), οι οποίοι αποτελούν τμήματα οποιουδήποτε κτιρίου μικτής χρήσης, δηλαδή κτιρίου που δεν είναι εξ ολοκλήρου ειδικής χρήσης ή είναι κτίριο με διαφορετικές ειδικές χρήσεις. Επίσης, σε οριζόντιες ιδιοκτησίες σε ειδικά κτίρια της παραγράφου 6.

Στην περίπτωση αυτή ο συντελεστής ισούται με κλάσμα που έχει αριθμητή την επιφάνεια του μεταβιβαζόμενου χώρου, μετά της αντίστοιχης αναλογίας του στους κοινόχρηστους χώρους, με ειδική χρήση και παρανομαστή την επιφάνεια του οικοπέδου πολλαπλασιασμένη επί όρο ίσο με το άθροισμα του Συντε-

λεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) και του γινομένου του Συντελεστή Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) επί το Συντελεστή Εμπορικότητας μειωμένο κατά μία μονάδα. Εάν υπάρχει επιφάνεια χώρου ειδικής χρήσης και στο ισόγειο, και μεταβιβάζεται, τότε, ως αριθμητής λαμβάνεται το άθροισμα της επιφάνειας του μεταβιβαζόμενου χώρου με ειδική χρήση και του γινομένου της επιφάνειας του ισογείου με ειδική χρήση επί το Συντελεστή Εμπορικότητας του οικοπέδου.

Αν το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου, που έχει πραγματοποιηθεί στο ισόγειο είναι μεγαλύτερο από το 0.70 αυτού, ως Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) λαμβάνεται το ποσοστό αυτό και όχι ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) που αναγράφεται στους πίνακες.

β) Σε μελλοντική επέκταση του κτιρίου.

β.1. Όταν είναι γνωστά από την πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας η επιφάνεια και η θέση της προσθήκης, ο Συντελεστής ισούται με κλάσμα που έχει αριθμητή την επιφάνεια της προσθήκης ορόφου ή ορόφων, επαυξημένη κατά την τυχόν επιφάνεια προσθήκης ισογείου επί τον Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) και παρανομαστή την επιφάνεια του οικοπέδου επί όρο ίσο με το άθροισμα του Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) και του γινομένου του Συντελεστή Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) επί το Συντελεστή Εμπορικότητας μειωμένο κατά μία (1) μονάδα.

Αν από την πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας δεν είναι γνωστή η επιφάνεια της προσθήκης ενός ορόφου απαιτείται βεβαίωσην μηχανικού για τη μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια της προσθήκης αυτής. Στις πιο πάνω επιφάνειες συνυπολογίζεται και εκείνη των κοινόχρηστων χώρων.

β.2. Όταν δεν υπάρχει πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας ή δεν προκύπτουν απ' αυτή τα απαραίτητα στοιχεία (επιφάνεια, θέση της προσθήκης, ο Συντελεστής ισούται με τη διαφορά από τη μονάδα ενός κλάσματος που έχει ως αριθμητή τη συνολική επιφάνεια της υπάρχουσας οικοδομής (ορόφου ή ορόφων) επαυξημένη κατά το γινόμενο της επιφάνειας του υπάρχοντος Ισογείου, επί το Συντελεστή Εμπορικότητας και ως παρανομαστή την επιφάνεια του οικοπέδου, πολλαπλασιασμένη επί όρο ίσο με το άθροισμα του Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) και του γινομένου του Συντελεστή Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) επί το Συντελεστή Εμπορικότητας μειωμένο κατά μία (1) μονάδα. Ο Συντελεστής αυτός, εφαρμόζεται μόνο όταν ζητείται το υπόλοιπο ποσοστό οικοπέδου, στο σύνολο των ορόφων που δεν έχουν αναγερθεί.

Αν το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου που έχει πραγματοποιηθεί στο ισόγειο είναι μεγαλύτερο από το 0.70 αυτού, ως Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) λαμβάνεται το ποσοστό αυτό και όχι ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) που αναγράφεται στους πίνακες.

γ) Στις πιο πάνω περιπτώσεις α και β, όταν μεταβιβάζεται επιφάνεια υπόγειου χώρου ή χώρων και η επιφάνεια αυτή δεν προσμετράται στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου, για τον προσδιορισμό του συντελεστή αξίας οικοπέδου, ως ΣΑΟ λαμβάνεται ο ΣΑΟ προσαυξημένος όμως κατά το λόγο της συνολικής επιφάνειας των προβλεπόμενων υπόγειων χώρων, που δεν προσμετρώνται στο ΣΔ, προς την επιφάνεια του οικοπέδου. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας.

3.5.13.2 Εάν η προβλεπόμενη, από τυχόν υπάρχουσα πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας, μελλοντική επέκταση δεν επιτρέπεται από ισχύουσες πολεοδομικές ή και άλλες διατάξεις, τότε λαμβάνεται η πραγματική δυνατότητα προσθήκης, εφόσον αποδεικνύεται από βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας.

3.5.14. Σε περίπτωση μεταβίβασης με επαχθή αιτία ποσοστών εξ αδιαιρέτου οικοπέδου, εφόσον από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται αποπερατωμένο κτίσμα, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 3 της απόφασης αυτής με τις οποίες προσδιορίζεται η αξία του κτίσματος ως αποπερατωμένου.

4. Υπόγειοι χώροι (πλήν υπόγειων χώρων σε εμπορικά κέντρα ή χώρων με εμβαδό μεγαλύτερο από 100 Μ2) και αποθήκες ή άλλα βοηθητικά κτίσματα στον ακάλυπτο χώρο, σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923, ανεξάρτητα αν έχει ή όχι εξαντληθεί ο ΣΔ.

4.1. Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί την επιφάνειά τους σε Μ2, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομείωσης.

4.2. Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους και το ύψος του δεν υπερβαίνει τα 3.00 μέτρα, μετρούμενο μεταξύ του δαπέδου και της οροφής του.

Ο χώρος αυτός πρέπει να χρησιμοποιείται αποκλειστικά για βοηθητικές χρήσεις και όχι ως κατάστημα ή χώρος κύριας χρήσης.

Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος, θα πρέπει το ύψος της οριστικής στάθμης του εδάφους και της οροφής του να μην υπερβαίνει το 1.50 μέτρο σε χαμηλά από τις εισόδους του.

4.3. Αν το οικόπεδο, στο οποίο ο υπόγειος χώρος ή η αποθήκη ή το βοηθητικό κτίσμα γενικά, βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης. Επίσης αν το οικόπεδο βρίσκεται σε Γραμμική Ζώνη, τότε λαμβάνεται η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης.

Αν ο υπόγειος χώρος, η αποθήκη ή το βοηθητικό κτίσμα βλέπει αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο δεν ανήκει στη Γραμμική Ζώνη.

4.4. Αν ο υπόγειος χώρος έχει εισόδους από περισσότερους δρόμους λαμβάνεται ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας.

4.5. Για τον προσδιορισμό της αξίας των πιο πάνω υπόγειων χώρων αποθηκών ή άλλων βοηθητικών κτισμάτων στον ακάλυπτο χώρο, δεν έχει σημασία αν έχουν ή όχι δοθεί γι' αυτούς ποσοστά συνιδιοκτησίας οικοπέδου ή αναφέρονται ως παρακολούθημα άλλης οριζόντιας ιδιοκτησίας.

4.6. Ο υπολογισμός της αξίας ρυμοτομούμενου τμήματος υπόγειου χώρου ή αποθήκης ή βοηθητικού κτίσματος στον ακάλυπτο χώρο γίνεται χωριστά με συντελεστή 0.60. Για την εφαρμογή του συντελεστή αυτού απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας, για τη ρυμοτομούμενη επιφάνεια και ότι έχει δημοσιευθεί σχετική πράξη (απόφαση ή διάταγμα) και δεν έχει ανακληθεί τυπικά ή αυτοδίκαια. Αυτοδίκαιη ανάκληση υπάρχει εάν στις 14.3.1983 είχε συμπληρωθεί οκταετία από την κήρυξη της ρυμοτομίας και δεν είχε ζητηθεί από τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη η διατήρησή της.

4.7. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ:

4.7.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας 0.90

Ο συντελεστής αυτός αναφέρεται μόνο στον υπόγειο χώρο ή στην αποθήκη ή βοηθητικό κτίσμα στον ακάλυπτο χώρο και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο αυτών και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει στον αποκτώντα.

4.7.2. Συντελεστές εισόδου:

α) Για αποθήκες ή άλλα βοηθητικά κτίσματα στον ακάλυπτο χώρο ο συντελεστής αυτός ορίζεται ίσος με

το γινόμενο του Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) του οικοπέδου επί 0.18.

β) Για βοηθητικά κτίσματα στον ακάλυπτο χώρο, που χρησιμοποιούνται ως χώροι κύριας χρήσης, ο συντελεστής αυτός ορίζεται σε 0.50.

γ) Για υπόγειους χώρους που δεν έχουν πρόσβαση σε κατάστημα και εφόσον έχουν δική τους είσοδο σε δρόμο ή πρασιά ή στοά, ο συντελεστής αυτός ορίζεται ίσος με το γινόμενο του συντελεστή εμπορικότητας (ΣΕ) επί 0.25.

δ) Για υπόγειους χώρους που έχουν είσοδο αποκλειστικά από το κεντρικό κλιμακοστάσιο κτιρίου, ο συντελεστής αυτός ορίζεται σε 0.15.

ε) Για υπόγειους χώρους, που έχουν είσοδο αποκλειστικά από άλλο σημείο, εκτός των περιπτώσεων (γ) και (δ) ο συντελεστής αυτός ορίζεται ίσος με το γινόμενο του Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) επί 0.20.

4.7.3. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν ο υπόγειος χώρος ή η αποθήκη ή το βοηθητικό κτίσμα είναι πλήρως αποπερατωμένα. Η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης.

Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος. Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα.

Αν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ως συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται η μονάδα (1.00).

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

1ος	χρόνος	0.99	8ος	χρόνος	0.92
2ος	»	0.98	9ος	»	0.91
3ος	»	0.97	10ος	»	0.90
4ος	»	0.96	11ος	»	0.89
5ος	»	0.95	12ος	»	0.88
6ος	»	0.94	13ος	»	0.87
7ος	»	0.93	14ος	»	0.86
			15ος	και πάνω	0.85

5. Θέση στάθμευσης αυτοκινήτου σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923, ανεξάρτητα αν έχει ή όχι εξαντληθεί ο Συντελεστής Δόμησης.

5.1. Φορολογητέα αξία θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων, είναι τσ' γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί την επιφάνειά τους σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) και τους σχετικούς συντελεστές αυξομείωσης.

5.2. Αυτοτελή κτίρια ή τμήματα κτιρίων για στάθμευση αυτοκινήτων υπάγονται στα ειδικά κτίρια και η φορολογητέα αξία τους υπολογίζεται κατά τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 3 της απόφασης αυτής.

5.3. Για τον προσδιορισμό της αξίας λαμβάνεται πάντοτε υπόψη η επιφάνεια των θέσεων στάθμευσης ανεξάρτητα από το αν έχουν ή όχι δοθεί γι' αυτές ποσοστά συνιδιοκτησίας ή αν φέρονται ως παρακολούθημα άλλης οριζόντιας ιδιοκτησίας. Όταν η θέση στάθμευσης βρίσκεται στην πιλοτή ή στον ακάλυπτο χώρο και στο σχετικό τίτλο δεν προσδιορίζεται η επιφάνεια της θέσης στάθμευσης, τότε λαμβάνεται ως επιφάνειά της τα 20 Μ2.

5.4. Αν η πρόσοψη του οικοπέδου, στο οποίο υπάρχει η θέση στάθμευσης αυτοκινήτων, βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη τιμή Ζώνης.

Επίσης, αν η πρόσοψη του οικοπέδου βρίσκεται σε Γραμμική Ζώνη, τότε λαμβάνεται η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης.

5.5. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ:

5.5.1. Συντελεστής θέσης στάθμευσης σε ακάλυπτο χώρο: 0.10

5.5.2. Συντελεστής θέσης στάθμευσης σε υπόστυλο χώρο (PILOTIS) ή σε υπόστεγο: 0.15

5.5.3 Ο Συντελεστής υπόγειου χώρου στάθμευσης, ορίζεται ίσος με το γινόμενο του Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) επί 0.20

5.5.4. Ο Συντελεστής κλειστού ισόγειου χώρου στάθμευσης, ορίζεται ίσος με το γινόμενο του Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) επί 0.20

5.5.5. Αν η θέση στάθμευσης έχει εισόδους από περισσότερους από έναν δρόμους, λαμβάνεται ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ), που αντιστοιχεί στον εμπορικότερο δρόμο εισόδου της θέσης στάθμευσης.

5.5.6. Συντελεστής παλαιότητας, εφαρμόζεται όταν η θέση στάθμευσης βρίσκεται σε κλειστό χώρο και είναι πλήρως αποπερατωμένος. Η παλαιότητα του χώρου στάθμευσης αρχίζει να μετριέται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης αυτής.

Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος. Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα. Αν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ο συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται ίσος με τη μονάδα (1.00).

Ο συντελεστής παλαιότητας είναι:

1ος	χρόνος	0.99	9ος	χρόνος	0.91
2ος	»	0.98	10ος	»	0.90
3ος	»	0.97	11ος	»	0.89
4ος	»	0.96	12ος	»	0.88
5ος	»	0.95	13ος	»	0.87
6ος	»	0.94	14ος	»	0.86
7ος	»	0.93	15ος	και πάνω	0.85
8ος	»	0.92			

6. Ειδικά κτίρια και χώροι ειδικής χρήσης σε κτίρια μικτής χρήσης σε οικόπεδα εντός σχεδίου ή εντός οικισμού προ του 1923.

6.1. Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο του αθροίσματος της αξίας του οικοπέδου ή ποσοστού του οικοπέδου (που τους αντιστοιχεί) και των κτισμάτων τους, επί τους συντελεστές αυξομείωσής τους.

6.2. Εργοστασιακοί χώροι — Σταθμοί αυτοκινήτων — Αποθηκευτικοί χώροι.

6.2.1. Αξία των κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή Αξίας τετραγωνικού μέτρου (κόστους ανά Μ2) επί τη μεταβιβαζόμενη επιφάνεια, στην οποία περιλαμβάνεται και η κοινόχρηστη. Στην αξία αυτή προστίθεται και η αξία των μηχανημάτων και κατασκευών, που αποτελούν συστατικά του ακινήτου. Η αξία των συστατικών αυτών προσδιορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

6.2.2. Συντελεστής αξίας τετραγωνικού μέτρου (Μ2).

6.2.2.1. Για κτίρια με σιδερένια ή ξύλινη στέγη:

Αν το ελεύθερο άνοιγμα (πλάτος μεταξύ δύο υποστυλώσεων ή μεταξύ δύο πλευρών, αν δεν υπάρχουν υποστυλώματα) είναι:

α' Μέχρι και 6.50 μ., ο συντελεστής (κόστος ανά Μ2) είναι: 7.000

β' Πάνω από 6.50 μ. μέχρι και 10 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι: 8.500

γ' .Πάνω από 10 μ. μέχρι και 15 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι: 10.000

δ' Πάνω από 15 μ. μέχρι και 25 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι: 12.000
ε' Πάνω από 25 μ. 14.000

6.2.2.2. Για κτίρια με στέγη οπλισμένου σκυροδέματος ή μικτής κατασκευής:
Αν το ελεύθερο άνοιγμα (πλάτος) της επιφάνειας είναι:
α' Μέχρι και 6.5 μ. ο συντελεστής (κόστος ανά Μ2) είναι: 9.000
β' Από 6,5 μ. μέχρι και 10 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι: 10.500
γ' Από 10 μ. μέχρι και 15 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι: 12.500
δ' Από 15 μ. μέχρι και 25 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι: 14.000
ε' Πάνω από 25 μ. 16.000

6.2.3. Αν το μικτό ύψος του χώρου του κτιρίου είναι πάνω από 7.00 μ., οι πιο πάνω συντελεστές (κόστος ανά Μ2) των παραγράφων 6.2.2.1. και 6.2.2.2.2. πολλαπλασιάζονται επί το λόγο του μικτού ύψους του χώρου του κτιρίου προς τα 7.00 μ.
Ως μικτό ύψος θεωρείται το ύψος κάθε ορόφου ή υπογείου, που περιλαμβάνει και το πάχος της οροφής.

6.3. Εκπαιδευτήρια — Πολυκαταστήματα.

6.3.1. Αξία των μεταβιβαζόμενων κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (Μ3) επί το συνολικό όγκο τους, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

6.3.2. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (Μ3):
α) Αν το κτίριο δεν έχει κεντρικό κλιματισμό (μόνιμη κεντρική εγκατάσταση ψύξης ή θέρμανσης του κτιρίου), ορίζεται ως το γινόμενο της τιμής Ζώνης επί 0.20.
β) Αν το κτίριο έχει κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται ως το γινόμενο της τιμής Ζώνης επί 0.23.

6.4. Κτίρια θεαμάτων — Ακροαμάτων — Κλινικές.

6.4.1. Αξία των μεταβιβαζόμενων κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (Μ3) επί το συνολικό όγκο τους, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινόχρηστων.

6.4.2. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (Μ3)
α) Αν το κτίριο δεν έχει κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 8.000
β) Αν το κτίριο έχει κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 9.500

6.4.3. Ξενοδοχεία.

6.4.3.1. Αξία των μεταβιβαζομένων κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (M^3) επί του συνολικό όγκο τους, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.
α) Για ξενοδοχεία πολυτελείας και Α' κατηγορίας, με κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 13.000
β) Για ξενοδοχεία πολυτελείας και Α' κατηγορίας χωρίς κεντρικό κλιματισμό ορίζεται σε δρχ. 11.500
γ) Για ξενοδοχεία Β' κατηγορίας, με κεντρικό κλιματισμό ορίζεται σε δρχ. 12.000
δ) Για ξενοδοχεία Β' κατηγορίας, χωρίς κεντρικό κλιματισμό ορίζεται σε δρχ. 10.500
ε) Για ξενοδοχεία Γ' κατηγορίας με κεντρικό κλιματισμό ορίζεται σε δρχ. 9.500
στ) Για ξενοδοχεία Γ' κατηγορίας, χωρίς κεντρικό κλιματισμό και για ξενοδοχεία χαμηλότερης τάξης, ορίζεται σε δρχ. 8.000

6.5. Εμπορικό Κέντρο

6.5.1. Εμπορικό Κέντρο θεωρείται το σύνολο των καταστημάτων ή γραφείων τα οποία περιλαμβάνονται σε οικοδομικό συγκρότημα που βάσει σχετικής οικοδομικής άδειας έχει ανεγερθεί με συνολικό σχεδιασμό για το σκοπό αυτό και διαθέτει εσωτερική κυκλοφορία.

6.5.2. Αξία κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (M^3) επί το συνολικό όγκο του μεταβιβαζόμενου κτιρίου ή του τμήματος αυτού.

6.5.3. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (M^3)

6.5.3.1. Αν το Εμπορικό Κέντρο δεν έχει κεντρικό κλιματισμό (μόνιμη κεντρική εγκατάσταση ψύξης ή θέρμανσης του κτιρίου) και ο μεταβιβαζόμενος χώρος βρίσκεται:
α) Στο υπόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμνο της Τιμής Ζώνης επί 0.18
β) Στο ισόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.25
γ) Σε όροφο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της τιμής Ζώνης επί 0.20

6.5.3.2. Αν το Εμπορικό Κέντρο έχει κεντρικό κλιματισμό και ο μεταβιβαζόμενος χώρος βρίσκεται:
α) Στο υπόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.21
β) Στο Ισόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.28
γ) Σε όροφο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.23

6.5.4. Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους και το ύψος του δεν υπερβαίνει τα 3.00 μέτρα, μετρούμενο μεταξύ του δαπέδου και της οροφής του.
Ο χώρος αυτός πρέπει να χρησιμοποιείται αποκλειστικά για βοηθητικές χρήσεις και όχι ως κατάστημα ή χώρος κύριας χρήσης. Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος, θα πρέπει το ύψος της οριστικής στάθμης του εδάφους και της οροφής του να μη υπερβαίνει το 1.50 μέτρο σε καμιά από τις εισόδους του.

6.6. Κτίρια ή χώροι που δεν υπάγονται στις προηγούμενς κατηγορίες του παρόντος άρθρου.
α) Αξία κτισμάτων είναι το γινόμενο του συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (M^3) επί το συνολικό όγκο του μεταβιβαζόμενων κτισμάτων.
β) Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (M^3) δρχ. —— 5.500

6.7. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ, που εφαρμόζονται σε όλες τις περιπτώσεις προσδιορισμού της αξίας ειδικών κτιρίων ή χώρων ειδικής χρήσης σε κτίρια μικτής χρήσης.

6.7.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας
Ο συντελεστής αυτός αναφέρεται μόνο στο ειδικό κτίριο και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο του ακινήτου και το υπόλοιπο δεν ανήκει σ' αυτόν.

6.7.2. Συντελεστής παλαιότητας:
Ο συντελεστής εφαρμόζεται όταν το ειδικό κτίριο ή ο χώρος ειδικής χρήσης σε κτίριο μικτής χρήσης είναι πλήρως αποπερατωμένο.
Η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης αυτής.
Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία της ηλεκτροδότησης του κτίσματος.
Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.
Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα.
Εάν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ο συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται ίσος με τη μονάδα (1.00) Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:
α) Για κτίρια ή χώρους ξενοδοχείων, εκπαιδευτηρίων, θεαμάτων, κλινικών:

1ος	χρόνος	0.96	9ος	χρόνος	0.64
2ος	»	0.92	10ος	»	0.60
3ος	»	0.88	11ος	»	0.58
4ος	»	0.84	12ος	»	0.56
5ος	»	0.80	13ος	»	0.54
6ος	»	0.76	14ος	»	0.52
7ος	»	0.72	15ος	και πάνω	0.50
8ος	»	0.68			

β) Για τα λοιπά ειδικά κτίρια ή χώρους ειδικής χρήσης, σε κτίρια μικτής χρήσης:

1ος	χρόνος	0.98	9ος	χρόνος	0.82
2ος	»	0.96	10ος	»	0.80
3ος	»	0.94	11ος	»	0.78
4ος	»	0.92	12ος	»	0.76
5ος	»	0.90	13ος	»	0.74
6ος	»	0.88	14ος	»	0.72
7ος	»	0.86	15ος	και πάνω	0.70
8ος	»	0.84			

6.7.3. Συντελεστής ειδικών Συνθηκών (Σ.ει.Σ.)

α) Για διατηρητέα 0.70

Όταν είναι διατηρητέο ολόκληρο το κτίσμα και όχι μόνο μορφολογικά στοιχεία του (όπως π.χ. όψεις, εξώστες κ.λπ.).

Ο Συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται, όταν είναι διατηρητέος ολόκληρος ο οικισμός.

Για την απόδειξη ότι το κτίσμα είναι διατηρητέο απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας ότι έχει δημοσιευθεί και δεν έχει ανακληθεί σχετικό διάταγμα.

β) Για βλάβες από σεισμό—πυρκαγιά—πλημμύρα:

Ο Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών (Σ.ει.Σ.) προκύπτει, αν από τη μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του κτίσματος προς το κόστος ανά κυβικό μέτρο (M^3) επί τον όγκο του κτίσματος.

Προκειμένου για εργοστασιακούς χώρους, σταθμούς αυτοκινήτων ή αποθηκευτικούς χώρους, Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών (Σ.ει.Σ.) προκύπτει, αν από τη μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του κτίσματος προς το κόστος ανά τετραγωνικό μέτρο (M^2) επί την επιφάνεια του κτίσματος. Η δαπάνη αποκατάστασης βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

6.7.4. Το ρυμοτομούμενο τμήμα του ειδικού κτιρίου, υπολογίζεται χωριστά με συντελεστή 0.70. Για την εφαρμογή του συντελεστή αυτού απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας για τη ρυμοτομούμενη επιφάνεια και ότι έχει εκδοθεί σχετική πράξη (απόφαση ή διάταγμα) και δεν έχει ανακληθεί τυπικά ή αυτοδίκαια. Αυτοδίκαιη ανάκληση υπάρχει εάν στις 14.3.83 είχε συμπληρωθεί οκταετία από την κήρυξη της ρυμοτομίας και δεν είχε ζητηθεί από τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη η διατήρησή της.

6.7.5. Συντελεστής αποπεράτωσης:

Όταν το κτίσμα είναι:

α) Αποπερατωμένο ή από το Νόμο θεωρείται αποπερατωμένο	1.00
β) Στο στάδιο αποπεράτωσης σκελετού	0.25
γ) Στο στάδιο αποπεράτωσης οπτοπλινθοδομών	0.30
δ) Στο στάδιο αποπεράτωσης επιχρισμάτων	0.52
ε) Στο στάδιο αποπεράτωσης δαπέδων	0.72

6.7.6. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και σε περίπτωση που μεταβιβάζονται με επαχθή αιτία ποσοστά εξ αδιαιρέτου οικοπέδου και από το Νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται ως αποπερατωμένο το κτίσμα.

Άρθρο 4.

Τιμές εκκίνησης και συντελεστές αυξομείωσής τους, σε ειδικές περιπτώσεις.

1. Αν η διαχωριστική, μεταξύ δύο περιοχών με διαφορετικό Σ.Α.Ο. γραμμή τέμνει Οικοδομικό Τετράγωνο (Ο.Τ.) στο οποίο βρίσκεται το οικόπεδο, λαμβάνεται ο Σ.Α.Ο. με το μικρότερο συντελεστή, αν το οικόπεδο έχει πρόσοψη στην πλευρά του Ο.Τ. που τέμνεται από τη διαχωριστική γραμμή, και στην περίπτωση που δεν τέμνεται λαμβάνεται ο ΣΑΟ της περιοχής στην οποία έχει πρόσοψη το οικόπεδο.

Σε περιπτώσεις γωνιακών οικοπέδων λαμβάνεται ο ΣΑΟ με το μεγαλύτερο συντελεστή, που προκύπτει από την εφαρμογή των ανωτέρω για κάθε μια πρόσοψη του οικοπέδου.

Όταν η διαχωριστική γραμμή εφάπτεται σε πλευρά Ο.Τ., θεωρείται ότι αυτή διέρχεται από τον άξονα του αντίστοιχου δρόμου και δεν τέμνει το Ο.Τ.

2. Όπου στην απόφαση αυτή αναφέρεται ότι έχει γίνει εξάντληση του Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) του οικοπέδου, θεωρείται ότι έχει καλυφθεί τουλάχιστον το ενενήντα τοις εκατό (90%) του συνολικού Συντελεστή Δόμησης, κατά τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

3. Φορολογητέα αξία των δουλειών (πραγματικών και προσωπικών) εκτός της θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου, είναι το γινόμενο της αξίας που προκύπτει με την εφαρμογή των διατάξεων της απόφασης αυτής και συντελεστές ίσους με τα ποσοστά της πλήρους κυριότητας των ακινήτων, όπως αυτά ορίζονται στις σχετικές διατάξεις του Ν.Δ. 118/1973 (ΦΕΚ 202Α').

Άρθρο 5.

Έναρξη ισχύος.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η εφαρμογή θα αρχίσει από την 15η Μαΐου 1987.

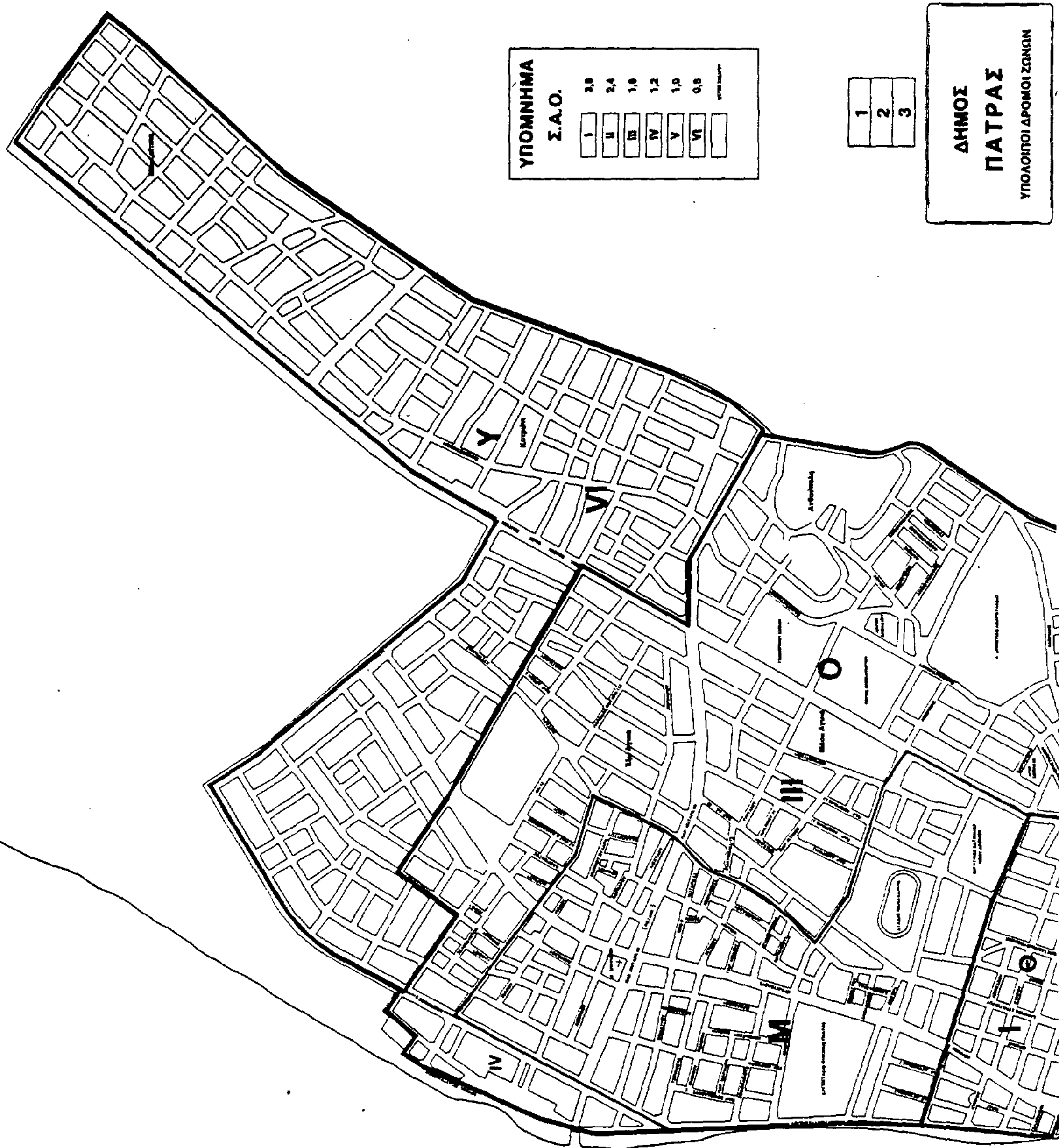
Αθήνα, 8 Μαΐου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
I 3,6
II 2,4
III 1,6
IV 1,2
V 1,0
VI 0,8
1
2
3
ΔΗΜΟΣ
ΠΑΤΡΑΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
T
VI
N
P
Πατραϊκός Κόλπος


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
I 3,6
II 2,4
III 1,8
IV 1,2
V 1,0
VI 0,8
1
2
3
ΔΗΜΟΣ
ΠΑΤΡΑΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
Πατραϊκός Κόλπος



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ